Документ предоставлен [КонсультантПлюс](https://www.consultant.ru)

БАРНАУЛЬСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

РЕШЕНИЕ

от 24 февраля 2012 г. N 694

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОЛОЖЕНИЯ О КОМИТЕТЕ

ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА ГОРОДА БАРНАУЛА

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | Список изменяющих документов  (в ред. Решений Барнаульской городской Думы  от 14.12.2012 [N 35](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW016&n=38123&dst=100006), от 01.03.2013 [N 50](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW016&n=39390&dst=100006), от 28.08.2013 [N 163](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW016&n=42317&dst=100006),  от 25.10.2013 [N 200](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW016&n=43424&dst=100006), от 29.11.2013 [N 224](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW016&n=44086&dst=100006), от 29.01.2014 [N 257](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW016&n=45161&dst=100006),  от 30.10.2015 [N 540](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW016&n=57192&dst=100006), от 16.12.2016 [N 720](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW016&n=66572&dst=100006), от 31.08.2017 [N 860](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW016&n=117147&dst=100061),  от 31.08.2018 [N 168](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW016&n=79584&dst=100006), от 25.12.2018 [N 238](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW016&n=81864&dst=100006), от 22.03.2019 [N 279](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW016&n=83406&dst=100006),  от 27.03.2020 [N 487](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW016&n=90027&dst=100006), от 15.06.2020 [N 529](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW016&n=91401&dst=100006), от 26.06.2020 [N 548](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW016&n=91636&dst=100006),  от 30.10.2020 [N 598](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW016&n=94182&dst=100006), от 19.03.2021 [N 652](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW016&n=97271&dst=100006), от 29.10.2021 [N 784](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW016&n=101720&dst=100006),  от 28.04.2022 [N 885](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW016&n=105572&dst=100006), от 07.06.2024 [N 356](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW016&n=124032&dst=100006)) |  |

В соответствии со [статьей 41](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=471024&dst=342) Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", [Уставом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW016&n=121647&dst=100302) городского округа - города Барнаула Алтайского края и в целях совершенствования управления жилищно-коммунальным хозяйством города городская Дума решила:

1. Утвердить [Положение](#P37) о комитете жилищно-коммунального хозяйства города Барнаула (приложение 1).

2. Признать утратившими силу решения городской Думы согласно [перечню](#P215) (приложение 2).

3. Пресс-центру (Губин М.К.) опубликовать решение в газете "Вечерний Барнаул" и разместить на официальном Интернет-сайте города Барнаула.

4. Контроль за исполнением решения возложить на комитет по экономической политике и собственности (Попов В.П.).

Глава города

Л.Н.ЗУБОВИЧ

Приложение 1

к Решению

городской Думы

от 24 февраля 2012 г. N 694

ПОЛОЖЕНИЕ

О КОМИТЕТЕ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА ГОРОДА БАРНАУЛА

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | Список изменяющих документов  (в ред. Решений Барнаульской городской Думы  от 28.04.2022 [N 885](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW016&n=105572&dst=100006), от 07.06.2024 [N 356](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW016&n=124032&dst=100006)) |  |

1. Общие положения

1.1. Положение о комитете жилищно-коммунального хозяйства города Барнаула (далее - Положение) определяет основные полномочия, права и обязанности комитета жилищно-коммунального хозяйства города Барнаула.

Комитет жилищно-коммунального хозяйства города Барнаула, сокращенное наименование - КЖКХ г. Барнаула (далее - Комитет), образован в соответствии с Федеральным [законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=471024) от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", [Уставом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW016&n=121647) городского округа - города Барнаула Алтайского края.

1.2. Комитет является отраслевым органом местного самоуправления, обладающим статусом юридического лица.

Комитет является муниципальным казенным учреждением, образованным для осуществления управленческих функций.

Комитет имеет обособленное имущество, самостоятельный баланс и бюджетную смету, может от своего имени приобретать и осуществлять гражданские права и нести гражданские обязанности, быть истцом и ответчиком в суде, имеет лицевой счет, печать и бланки с изображением герба города Барнаула и со своим наименованием, а также штампы, необходимые для реализации полномочий, возложенных на Комитет.

1.3. Комитет в своей деятельности руководствуется [Конституцией](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=2875) Российской Федерации, федеральными конституционными законами, федеральными законами, указами и распоряжениями Президента Российской Федерации, постановлениями и распоряжениями Правительства Российской Федерации, нормативными правовыми актами федеральных органов исполнительной власти Российской Федерации, [Уставом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW016&n=106908) (Основным Законом) Алтайского края, законами и иными правовыми актами Алтайского края, [Уставом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW016&n=121647) городского округа - города Барнаула Алтайского края и иными муниципальными правовыми актами города Барнаула, в том числе Положением.

1.4. Комитет осуществляет свою деятельность во взаимодействии с федеральными органами исполнительной власти и их территориальными органами, законодательным и исполнительными органами государственной власти Алтайского края, правоохранительными органами, Барнаульской городской Думой и иными органами местного самоуправления города Барнаула, а также с гражданами, их объединениями и организациями по вопросам, отнесенным к компетенции Комитета.

1.5. Курирует и контролирует деятельность Комитета заместитель главы администрации города по городскому хозяйству.

1.6. Место нахождения (юридический адрес) Комитета: 656043, Алтайский край, город Барнаул, ул. Гоголя, 48.

2. Основные задачи Комитета

Основными задачами Комитета являются:

2.1. Обеспечение реализации предусмотренных законодательством Российской Федерации и муниципальными правовыми актами города Барнаула полномочий органов местного самоуправления в области жилищно-коммунального хозяйства.

2.2. Разработка и обеспечение реализации муниципальных программ, а также участие в реализации федеральных и региональных программ в сфере жилищно-коммунального хозяйства.

2.3. Создание условий для управления многоквартирными домами.

2.4. Организация содержания муниципального жилищного фонда, осуществление муниципального жилищного контроля.

3. Основные полномочия Комитета

Во исполнение основных задач Комитет осуществляет следующие полномочия:

3.1. В сфере формирования, исполнения бюджета и контроля за его исполнением:

3.1.1. Участвует в подготовке проекта бюджета города Барнаула на очередной финансовый год в части планирования расходов, необходимых для обеспечения реализации муниципальной политики в сфере жилищно-коммунального хозяйства;

3.1.2. Осуществляет контроль за целевым использованием бюджетных средств, направленных на реализацию муниципальной политики в сфере жилищно-коммунального хозяйства, главным распорядителем которых он является;

3.1.3. Осуществляет внутренний финансовый аудит в соответствии с федеральными стандартами внутреннего финансового аудита, установленными Министерством финансов Российской Федерации;

3.2. В сфере подготовки и реализации мероприятий, направленных на исполнение законодательства в сфере жилищно-коммунального хозяйства:

3.2.1. Взаимодействует с организациями, предоставляющими коммунальные услуги в многоквартирных домах, по вопросам обеспечения бесперебойного оказания коммунальных услуг надлежащего качества населению города;

3.2.2. Информирует население города о работе Комитета в сфере жилищно-коммунального хозяйства, проводит разъяснительную работу по применению законодательства в сфере жилищно-коммунального хозяйства;

3.2.3. В рамках комплексного развития территории городского округа - города Барнаула Алтайского края:

- в соответствии с запросом комитета по строительству, архитектуре и развитию города предоставляет информацию о многоквартирных домах, признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции;

- участвует в определении этапов реализации решения о комплексном развитии территории жилой застройки.

3.3. В отношении подведомственных муниципальных унитарных предприятий и муниципальных учреждений:

3.3.1. Осуществляет функции и полномочия учредителя муниципальных унитарных предприятий и муниципальных учреждений в сфере жилищно-коммунального хозяйства (далее - подведомственные муниципальные унитарные предприятия и муниципальные учреждения), в том числе контроль за их деятельностью;

3.3.2. Разрабатывает условия премирования руководителей подведомственных муниципальных унитарных предприятий и муниципальных учреждений;

3.3.3. Вносит предложения по установлению цен на продукцию и услуги подведомственных муниципальных унитарных предприятий и муниципальных учреждений в случаях, предусмотренных действующим законодательством и муниципальными правовыми актами города Барнаула;

3.3.4. Вносит предложения по созданию, реорганизации, ликвидации подведомственных муниципальных унитарных предприятий и муниципальных учреждений в сфере жилищно-коммунального хозяйства;

3.3.5. Осуществляет в порядке, предусмотренном законодательством, ведомственный контроль в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения муниципальных нужд в отношении подведомственных заказчиков;

3.3.6. Осуществляет полномочия органа, размещающего правила определения нормативных затрат на обеспечение своих функций, а также функций подведомственных Комитету заказчиков в части закупок товаров, работ, услуг;

3.3.7. Осуществляет полномочия органа, устанавливающего требования к закупаемым Комитетом и подведомственными ему заказчиками отдельных видов товаров, работ, услуг;

3.4. В области обращения с твердыми коммунальными отходами и жидкими бытовыми отходами:

3.4.1. Принимает участие в организации деятельности по накоплению (в том числе раздельному накоплению), сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, захоронению твердых коммунальных отходов и организует, контролирует работу по сбору, вывозу и утилизации жидких бытовых отходов на территории города совместно с администрациями районов города Барнаула;

3.4.2. Организует создание мест накопления отработанных ртутьсодержащих ламп, в том числе в случаях, когда организация таких мест накопления не представляется возможной в силу отсутствия в многоквартирных домах помещений для организации мест их накопления, а также информирует потребителей о расположении таких мест;

3.4.3. Организует содержание мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, за исключением установленных законодательством Российской Федерации случаев, когда такая обязанность лежит на других лицах;

3.4.4. Определяет схему размещения мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов и ведет реестр мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов.

3.5. В области погребения и похоронного дела:

3.5.1. Организует предоставление ритуальных услуг, а также работу по содержанию мест захоронения;

3.5.2. Организует специальные медицинские перевозки умерших (погибших) в морг судебной медицинской экспертизы.

3.6. В сфере создания условий для управления многоквартирными домами:

3.6.1. Представляет интересы собственника в доле муниципальной собственности по жилым помещениям и общему имуществу многоквартирного дома при заключении договора управления данным домом с управляющей организацией, выбираемой по результатам открытого конкурса или, если такой конкурс признан несостоявшимся, без его проведения;

3.6.2. Проводит открытый конкурс по отбору управляющих организаций на управление многоквартирным домом в случаях и порядке, предусмотренных жилищным законодательством;

3.6.3. Определяет управляющую организацию для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация;

3.6.4. Ведет перечень организаций для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация;

3.6.5. Координирует осуществление администрациями районов города полномочий по организации общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах в соответствии с муниципальными нормативными правовыми актами города Барнаула;

3.6.6. Информирует в порядке, установленном законодательством Алтайского края, собственников помещений в многоквартирных домах о способах формирования фонда капитального ремонта, о порядке выбора способа формирования фонда капитального ремонта.

3.7. В области муниципального контроля:

3.7.1. Осуществляет муниципальный жилищный контроль; организует проведение контрольных мероприятий, а также мероприятий по профилактике нарушения обязательных требований, установленных жилищным законодательством;

3.7.2. Осуществляет внеплановые проверки деятельности управляющих организаций в соответствии с [частью 1.1 статьи 165](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=466787&dst=101246) Жилищного кодекса Российской Федерации;

3.7.3. Осуществляет мониторинг эффективности муниципального контроля органов местного самоуправления города Барнаула;

3.7.4. Осуществляет сбор и обобщение сведений об организации и проведении муниципального контроля в городе Барнауле, необходимых для подготовки регулярной отчетности и предоставления ее в соответствующие органы государственной власти и правоохранительные органы.

3.8. В области управления муниципальным имуществом и реализации права граждан на жилище:

3.8.1. Ведет учет муниципального жилищного фонда;

3.8.2. Организует и контролирует содержание муниципального жилищного фонда;

3.8.3. Координирует осуществление администрациями районов города полномочий по проведению мероприятий по контролю за использованием жилых помещений в соответствии с муниципальными нормативными правовыми актами города Барнаула;

3.8.4. Осуществляет расходы, предусмотренные [частью 3 статьи 153](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=466787&dst=100899), [частью 3 статьи 158](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=466787&dst=101655) Жилищного кодекса Российской Федерации в части жилых помещений, а также исполняет иные расходные обязательства в сфере жилищно-коммунального хозяйства, предусмотренные муниципальными правовыми актами;

3.8.5. Осуществляет полномочия муниципального заказчика при заключении муниципальных контрактов на поставку товаров, оказание услуг и выполнение работ для муниципальных нужд, в том числе при проведении капитального ремонта, реконструкции муниципального жилищного фонда, при проведении работ по перепланировке и (или) переустройству нежилых помещений, находящихся в муниципальной собственности, расположенных в многоквартирных домах, а также иных работ, необходимых для использования помещений в качестве жилых помещений; при приобретении жилых помещений; при приобретении имущества для подведомственных муниципальных предприятий и учреждений;

3.8.6. Осуществляет технический надзор за исполнением работ по капитальному ремонту, реконструкции муниципального жилищного фонда;

3.8.7. Обеспечивает реализацию установленных жилищным законодательством полномочий органов местного самоуправления в сфере организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, не относящихся к муниципальному жилищному фонду;

3.8.8. Организует проведение мероприятий по сносу входящих в муниципальный жилищный фонд индивидуальных жилых домов, признанных в установленном порядке непригодными для проживания, многоквартирных жилых домов - аварийными и подлежащими сносу;

3.8.9. Выявляет жилые помещения, являющиеся выморочным имуществом, для включения в муниципальный жилищный фонд; осуществляет оформление права на наследство и совершает действия, направленные на регистрацию права муниципальной собственности на выморочное имущество в части жилых помещений и долей в праве общей долевой собственности на жилые помещения, в том числе обращается с исковым заявлением в суд для признания права муниципальной собственности;

3.8.10. Выполняет полномочия наймодателя жилых помещений муниципального жилищного фонда, в том числе:

3.8.10.1. Выступает наймодателем по договорам социального найма, найма специализированных жилых помещений муниципального жилищного фонда и найма жилых помещений социального использования муниципального жилищного фонда;

3.8.10.2. Выполняет функции наймодателя жилых помещений в наемном доме, все помещения в котором находятся в собственности города Барнаула, и являющихся наемными домами и находящихся в собственности города Барнаула жилых домов;

3.8.10.3. Обращается в суд в случаях, установленных законодательством, с требованием о расторжении договора социального найма, договора найма специализированного жилого помещения, выселении граждан из жилых помещений муниципального жилищного фонда;

3.8.10.4. Дает согласие на вселение граждан в качестве проживающих совместно с нанимателем членов его семьи в случаях, предусмотренных действующим законодательством;

3.8.10.5. Дает согласие на обмен занимаемого нанимателем жилого помещения на жилое помещение, предоставленное по договору социального найма другому нанимателю;

3.8.10.6. Дает согласие на передачу части занимаемого нанимателем жилого помещения, а в случае временного выезда - всего жилого помещения в поднаем;

3.8.10.7. Запрещает проживание временных жильцов в случае, если после их вселения общая площадь муниципального жилого помещения на каждого проживающего составит: для отдельной квартиры - менее учетной нормы, а для коммунальной квартиры - менее нормы предоставления;

3.8.10.8. Решает вопросы приватизации жилых помещений муниципального жилищного фонда, а также передачи в муниципальную собственность приватизированных жилых помещений по заявлениям граждан;

3.8.11. Ведет в установленном порядке учет граждан, нуждающихся в жилых помещениях, принимает решение о принятии или об отказе в принятии на учет граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях;

3.8.12. Ведет учет граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях и имеющих право на бесплатное предоставление земельных участков для индивидуального жилищного строительства;

3.8.13. Вносит предложения на рассмотрение главе города Барнаула по выделению жилой площади малоимущим гражданам, проживающим в городе Барнауле и нуждающимся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, в соответствии с жилищным законодательством;

3.8.14. На основании постановления администрации города Барнаула о распределении жилого помещения предоставляет в установленном порядке малоимущим гражданам по договорам социального найма жилые помещения муниципального жилищного фонда;

3.8.15. Осуществляет ведение учета и организацию работы по обеспечению государственными жилищными сертификатами за счет средств федерального бюджета нуждающихся в улучшении жилищных условий граждан, подвергшихся радиационному воздействию вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС, офицеров запаса и других категорий граждан;

3.8.16. Организует работу по предоставлению субсидий из краевого и федерального бюджетов льготным категориям граждан, нуждающимся в улучшении жилищных условий;

3.8.17. Организует работу межведомственной комиссии города Барнаула для оценки жилых помещений;

3.8.18. Готовит предложения по вопросам отселения граждан из домов, признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, организует работу по переселению граждан из домов, признанных аварийными;

3.8.19. Принимает решения о предоставлении муниципальных жилых помещений гражданам, проживающим в домах, признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, в том числе во исполнение судебных решений;

3.8.20. Выполняет мероприятия по изъятию жилых помещений для муниципальных нужд в домах, признанных аварийными и подлежащими сносу либо реконструкции, в соответствии с действующим законодательством и муниципальными правовыми актами города Барнаула, в том числе заключает соглашения об изъятии жилых помещений для муниципальных нужд в домах, признанных аварийными и подлежащими сносу либо реконструкции, и осуществляет выплату возмещения;

3.8.21. Осуществляет приобретение жилых помещений для граждан, нуждающихся в жилых помещениях, признанных малоимущими в установленном Жилищным [кодексом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=466787) Российской Федерации порядке, и граждан, переселяемых из домов, признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции.

3.9. В области охраны окружающей среды:

3.9.1. Информирует по вопросам обращения и утилизации ртутьсодержащих ламп в соответствии с [Правилами](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=472317&dst=100623) размещения и обновления федеральными органами исполнительной власти, исполнительными органами субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления или уполномоченными ими организациями информации о состоянии окружающей среды (экологической информации) на официальных сайтах в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", в том числе содержания информации о состоянии окружающей среды (экологической информации) и формы ее размещения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 16.12.2021 N 2314, и муниципальными правовыми актами города Барнаула;

(пп. 3.9.1 в ред. [Решения](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW016&n=124032&dst=100007) Барнаульской городской Думы от 07.06.2024 N 356)

3.9.2. Информирует население о законодательстве в области обращения с твердыми коммунальными отходами и жидкими бытовыми отходами;

3.9.3. По вопросам своей деятельности взаимодействует с государственными органами исполнительной власти, осуществляющими государственное управление в сфере охраны окружающей среды.

3.10. Участвует в соответствии с муниципальными нормативными правовыми актами города Барнаула в организации мероприятий по гражданской обороне, защите населения и территории города от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций.

3.11. Осуществляет иные полномочия, предусмотренные действующим законодательством Российской Федерации, законами и иными правовыми актами Алтайского края, муниципальными правовыми актами города Барнаула.

4. Права и обязанности Комитета

4.1. Для реализации возложенных задач, осуществления полномочий в соответствии с настоящим Положением Комитет имеет право:

4.1.1. Представлять интересы городского округа - города Барнаула Алтайского края в пределах своей компетенции, определенной Положением, в органах государственной власти, органах местного самоуправления, организациях всех форм собственности;

4.1.2. Запрашивать и получать от руководителей органов администрации города Барнаула, органов местного самоуправления, юридических лиц независимо от их организационно-правовых форм и ведомственной подчиненности информацию, необходимую для деятельности Комитета;

4.1.3. В установленном законом порядке заключать муниципальные контракты, договоры, соглашения в пределах своей компетенции и принимать непосредственное участие в их реализации;

4.1.4. Создавать координационные, совещательные и коллегиальные органы (рабочие органы) по вопросам деятельности Комитета, утверждать положения о них и их составы;

4.1.5. Проводить совещания по вопросам, входящим в компетенцию Комитета, с привлечением руководителей и специалистов администрации города, иных органов местного самоуправления и должностных лиц местного самоуправления, юридических лиц;

4.1.6. Организовывать и проводить конференции, семинары, встречи и другие мероприятия по вопросам, относящимся к компетенции Комитета;

4.1.7. Осуществлять функции и полномочия учредителя подведомственных предприятий и учреждений, утверждать их уставы, вносить предложения по созданию, реорганизации и ликвидации учреждений;

4.1.8. Осуществлять полномочия главного распорядителя, главного администратора доходов; распоряжаться средствами бюджета города, переданными Комитету, составлять, утверждать и вести бюджетную роспись;

4.1.9. Вносить в администрацию города Барнаула проекты муниципальных нормативных правовых актов и других документов, по которым требуется решение главы города Барнаула или администрации города Барнаула, по вопросам, относящимся к компетенции Комитета и (или) подведомственных предприятий и учреждений;

4.1.10. Принимать в пределах компетенции муниципальные правовые акты Комитета;

4.1.11. Вносить предложения главе города Барнаула, заместителю главы администрации города Барнаула по городскому хозяйству в рамках полномочий Комитета;

4.1.12. В установленном порядке привлекать органы администрации города Барнаула, иные органы местного самоуправления города Барнаула к выполнению возложенных на Комитет задач;

4.1.13. Осуществляет иные права, предусмотренные действующим законодательством Российской Федерации, законами и иными правовыми актами Алтайского края, муниципальными правовыми актами города Барнаула.

4.2. Комитет при осуществлении своей деятельности обязан:

4.2.1. Соблюдать требования законодательства Российской Федерации, Алтайского края, муниципальных правовых актов города Барнаула, в том числе Положения;

4.2.2. Вести бухгалтерский учет, в том числе учет муниципального имущества, составляющего казну городского округа - города Барнаула Алтайского края, переданного Комитету для выполнения его функций, составлять отчетность и осуществлять контроль за ее своевременным представлением в соответствующие органы;

4.2.3. Представлять в соответствующие органы статистическую, бухгалтерскую и иную отчетность;

4.2.4. Качественно и своевременно рассматривать поступившие на исполнение в Комитет документы, в том числе обращения граждан, их объединений, юридических лиц, запросы, акты прокурорского реагирования и иные обращения органов прокуратуры, в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации и Алтайского края, муниципальными правовыми актами города Барнаула;

4.2.5. Организовать доступ к информации о деятельности Комитета с учетом требований Федерального [закона](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=422007) от 09.02.2009 N 8-ФЗ "Об обеспечении доступа к информации о деятельности государственных органов и органов местного самоуправления" в порядке, установленном постановлением администрации города Барнаула;

4.2.6. Предоставлять в комитет экономического развития и инвестиционной деятельности администрации города Барнаула в установленном порядке информацию для разработки прогноза социально-экономического развития города Барнаула на среднесрочный и долгосрочный периоды;

4.2.7. Принимать участие в разработке, корректировке, мониторинге и контроле за исполнением документов стратегического планирования города Барнаула в соответствии с порядком разработки, корректировки, осуществления мониторинга и контроля реализации стратегии социально-экономического развития города Барнаула и плана мероприятий по реализации стратегии социально-экономического развития города Барнаула, утвержденным постановлением администрации города Барнаула;

4.2.8. Осуществлять разработку, корректировку, мониторинг и контроль за исполнением муниципальных программ города Барнаула в соответствии с порядком разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ, утвержденным постановлением администрации города Барнаула;

4.2.9. Планировать развитие города Барнаула по вопросам деятельности Комитета;

4.2.10. Осуществляет иные обязанности, предусмотренные действующим законодательством Российской Федерации, законами и иными правовыми актами Алтайского края, муниципальными правовыми актами города Барнаула.

5. Имущество Комитета

5.1. Комитет имеет бюджетную смету на содержание Комитета, утверждаемую председателем Комитета.

5.2. Финансирование расходов на содержание Комитета осуществляется за счет средств бюджета города Барнаула в пределах сумм, предусмотренных в бюджете города на соответствующий финансовый год.

5.3. Закрепленное имущество принадлежит Комитету на праве оперативного управления и находится в муниципальной собственности.

6. Организация деятельности Комитета

6.1. Руководство деятельностью Комитета осуществляет председатель, назначаемый и освобождаемый от должности главой города Барнаула по представлению заместителя главы администрации города Барнаула по городскому хозяйству и по согласованию с заместителем главы администрации города, руководителем аппарата.

6.2. Председатель Комитета согласовывает с заместителем главы администрации города Барнаула по городскому хозяйству и заместителем главы администрации города Барнаула, руководителем аппарата вопросы назначения на должность, освобождения от должности, привлечения к дисциплинарной ответственности и поощрения заместителей председателя Комитета.

6.3. Комитет состоит из отделов, осуществляющих свою деятельность в соответствии с положениями о них, утверждаемыми председателем Комитета.

6.4. Председатель Комитета осуществляет общее руководство деятельностью Комитета на основе единоначалия и несет персональную ответственность за выполнение возложенных на Комитет задач.

6.5. Председатель Комитета:

6.5.1. Вносит в установленном порядке на рассмотрение главы города Барнаула проекты муниципальных правовых актов по вопросам, входящим в компетенцию Комитета;

6.5.2. Распределяет обязанности между заместителями председателя Комитета, закрепляет за ними персональную ответственность за реализацию определенных целей, задач, функций Комитета; определяет должностных лиц комитета, уполномоченных на подписание распоряжений, приказов Комитета;

6.5.3. Назначает на должность и освобождает от должности муниципальных служащих и иных работников Комитета;

6.5.4. В установленном порядке применяет к муниципальным служащим и иным работникам Комитета меры поощрения, налагает на них дисциплинарные взыскания и осуществляет иные полномочия представителя нанимателя и работодателя в отношении муниципальных служащих и иных работников Комитета в соответствии с действующим законодательством;

6.5.5. Утверждает структуру Комитета, представляет главе города Барнаула штатное расписание Комитета;

6.5.6. Организует работу в Комитете по подбору кадров, соблюдению работниками Комитета служебного распорядка и служебной дисциплины;

6.5.7. Дает поручения, обязательные для исполнения муниципальными служащими и иными работниками Комитета;

6.5.8. Обеспечивает защиту сведений, составляющих служебную и государственную тайну, в пределах своей компетенции;

6.5.9. Обеспечивает защиту персональных данных муниципальных служащих и иных работников Комитета и граждан Российской Федерации от неправомерного их использования или утраты;

6.5.10. Действует без доверенности от имени Комитета, представляет его во всех предприятиях, учреждениях и организациях, судах и иных органах;

6.5.11. Выдает доверенности муниципальным служащим Комитета и иным лицам для представительства перед третьими лицами;

6.5.12. Утверждает должностные инструкции муниципальных служащих и иных работников Комитета;

6.5.13. Организует в Комитете работу с обращениями граждан, объединений граждан, в том числе юридических лиц, в соответствии с требованиями действующего законодательства;

6.5.14. Осуществляет контроль за сроками подготовки муниципальными служащими и иными работниками Комитета проектов муниципальных правовых актов города Барнаула;

6.5.15. Издает приказы Комитета по вопросам, отнесенным к компетенции Комитета, организует и контролирует их исполнение; издает приказы и распоряжения по вопросам назначения на должность руководителя муниципального унитарного предприятия, учреждения, увольнения, применения поощрения и наложения взыскания;

6.5.16. Подписывает соглашения, договоры, муниципальные контракты, иные документы, относящиеся к компетенции Комитета, обеспечивает контроль за их исполнением;

6.5.17. Обеспечивает своевременное размещение информации о деятельности Комитета на официальном Интернет-сайте города Барнаула в соответствии с действующим законодательством;

6.5.18. Несет ответственность в установленном порядке за невыполнение или ненадлежащее выполнение полномочий, возложенных на Комитет;

6.5.19. Осуществляет иные полномочия, предусмотренные действующим законодательством Российской Федерации, законами и иными правовыми актами Алтайского края, муниципальными правовыми актами города Барнаула.

6.6. Работники Комитета исполняют обязанности, предусмотренные должностными инструкциями, и несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение служебных обязанностей в соответствии с действующим законодательством.

6.7. Кадровое делопроизводство в отношении работников Комитета осуществляет комитет по кадрам и муниципальной службе администрации города в порядке, установленном постановлением администрации города.

6.8. Ликвидация и реорганизация Комитета осуществляется в соответствии с действующим законодательством.

Приложение 2

к Решению

городской Думы

от 24 февраля 2012 г. N 694

ПЕРЕЧЕНЬ

РЕШЕНИЙ ГОРОДСКОЙ ДУМЫ, ПРИЗНАВАЕМЫХ УТРАТИВШИМИ СИЛУ

1. от 14.05.2009 [N 97](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW016&n=30977) "Об утверждении Положения о комитете жилищно-коммунального хозяйства города Барнаула";

2. от 27.08.2010 [N 345](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW016&n=26433) "О внесении изменений и дополнений в решение городской Думы от 14.05.2009 N 97 "Об утверждении Положения о комитете жилищно-коммунального хозяйства города Барнаула";

3. от 05.10.2010 [N 370](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW016&n=26892) "О внесении изменения и дополнения в решение городской Думы от 14.05.2009 N 97 "Об утверждении Положения о комитете жилищно-коммунального хозяйства города Барнаула" (в ред. решения от 27.08.2010 N 345);

4. от 26.11.2010 [N 405](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW016&n=27629) "О внесении изменения и дополнения в решение городской Думы от 14.05.2009 N 97 "Об утверждении Положения о комитете жилищно-коммунального хозяйства города Барнаула" (в ред. решения от 05.10.2010 N 370);

5. от 23.08.2011 [N 583](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW016&n=30812) "О внесении изменений и дополнений в решение городской Думы от 14.05.2009 N 97 "Об утверждении Положения о комитете жилищно-коммунального хозяйства города Барнаула" (в ред. решения от 26.11.2010 N 405).