

## АКТ

о результатах контроля за соблюдением исполнения условий Концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения на территории муниципального образования – городского округа города Барнаула Алтайского края от 30.06.2017 №1 (в редакции от 30.09.2022) (далее – Соглашение), заключенного с АО «СГК-Алтай»<sup>1</sup>

г. Барнаул

«12» апреля 2024 г.

На основании статьи 9 Федерального закона от 21.07.2005 №115-ФЗ «О концессионных соглашениях», раздела 9 Соглашения, проведена плановая проверка соблюдения условий Соглашения, в том числе за исполнением обязательств по соблюдению сроков создания и (или) реконструкции объекта Соглашения, осуществлению инвестиций в его создание и (или) реконструкцию, осуществлению деятельности, предусмотренной Соглашением, оценка фактически выполненных объемов работ.

Концедент – муниципальное образование городской округ – город Барнаул Алтайского края, от имени которого выступает комитет по энергоресурсам и газификации города Барнаула (далее – Комитет).

Концессионер – акционерное общество «Барнаульская генерация».

Проверка проводилась представителем Комитета:

Гольцер – главным специалистом отдела инженерной  
Дарьей инфраструктуры комитета по энергоресурсам и газификации  
Васильевной города Барнаула

с участием уполномоченного представителя Концессионера:

Горбатенко – ведущего инженера филиала «Барнаульская теплосетевая  
Василия компания» АО «СГК-Алтай»  
Владимировича

Дата проведения проверки: с 01.04.2024 по 12.04.2024.

Общая продолжительность проверки: 10 рабочих дней.

Контроль проведен в отношении следующих объектов Соглашения:

№ п/п	Наименование работ	Сроки выполнения работ на объекте в соответствии с программой подготовки к ОЗП 2024-2025 гг. АО «Барнаульская генерация»	Состояние выполнения
1.	Реконструкция строительной	май-сентябрь 2024 г.	По состоянию на

<sup>1</sup> Согласно письму АО «СГК-Алтай» от 19.03.2024 №Исх-4/1-27092/24-0-0 АО «Барнаульская генерация» с 19.03.2024 наименование изменено на АО «СГК-Алтай»

	части зданий ЦТП №4079 по адресу ул. Глушкова, 8 (реестровый номер 00078000156Е/203821, строка 171 в разделе №5 приложения к Соглашению)		12.04.2024 в соответствии ч.8 п.9.5.3. Дополнительного соглашения №1 к Соглашению документация не предоставлена. К выполнению работ не приступили.
2.	Реконструкция строительной части зданий ЦТП №122 по адресу ул. Попова, 79а (реестровый номер 1649, строка 172 в разделе №5 приложения к Соглашению)	май-сентябрь 2024 г.	По состоянию на 12.04.2022 в соответствии ч.8 п.9.5.3. Дополнительного соглашения №1 к Соглашению документация не предоставлена. К выполнению работ не приступили.
3.	Реконструкция строительной части зданий ЦТП №140 по адресу, ул. Солнечная Поляна, 49а (реестровый номер 1627, строка 173 в разделе №5 приложения к Соглашению)	май-сентябрь 2024 г.	По состоянию на 12.04.2022 в соответствии ч.8 п.9.5.3. Дополнительного соглашения №1 к Соглашению документация не предоставлена.
4.	Реконструкция строительной части зданий ЦТП-313 по адресу, ул. Матросова, 12а (реестровый номер 1716, строка 174 в разделе №5 приложения к Соглашению)	май-сентябрь 2024 г.	По состоянию на 12.04.2024 в соответствии ч.8 п.9.5.3. Дополнительного соглашения №1 к Соглашению документация не предоставлена. К выполнению работ не приступили.
5.	Реконструкция строительной части зданий ЦТП-362 по адресу, ул. С. Западная, 25а (реестровый номер 1750, строка 176 в разделе №5 приложения к Соглашению)	май-сентябрь 2024 г.	По состоянию на 12.04.2024 в соответствии ч.8 п.9.5.3. Дополнительного соглашения №1 к Соглашению документация не предоставлена. К выполнению работ не приступили.
6.	Реконструкция строительной части зданий ЦТП № по адресу ул. Матросова, 193а (реестровый номер 00078000156Е/167179, строка 191 в разделе №5 приложения к Соглашению)	май-сентябрь 2024 г.	По состоянию на 12.04.2024 в соответствии ч.8 п.9.5.3. Дополнительного соглашения №1 к Соглашению документация не предоставлена. К выполнению работ не приступили.
7.	Реконструкция строительной части зданий ЦТП №514 по адресу Барнаул, ул. Георгия Исакова, дом № 235а (реестровый номер 1662, строка 180 в разделе №5 приложения к Соглашению)	май-сентябрь 2024 г.	По состоянию на 12.04.2024 в соответствии ч.8 п.9.5.3. Дополнительного соглашения №1 к Соглашению документация не предоставлена.

	приложения к Соглашению)		К выполнению работ не приступили.
--	--------------------------	--	-----------------------------------

Мероприятия по строительству и реконструкции данных объектов соответствуют перечню заданий и основных мероприятий по реконструкции и (или) созданию объекта соглашения с периодом фактической реализации с 2017 по 2031 гг. (приложение №5 к Соглашению).

В соответствии с п.9.5.3. Дополнительного соглашения №1 от 30.09.2022 к Соглашению в целях заключения Концедентом муниципального контракта на осуществление строительного контроля, предусмотренного п.9.4.3. Соглашения, Концессионер предоставляет Концеденту разделы проектной документации в объеме следующих пунктов Положения о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 №87 для осуществления строительного контроля реконструкции объектов капитального строительства при осуществлении реконструкции строительной части центральных тепловых пунктов (пп. а) п.9.5.3. Дополнительного соглашения №1 от 30.09.2022 к Соглашению). Срок предоставления – не менее чем за 2 месяца до начала создания и (или) реконструкции части Объекта Соглашения.

Учитывая сроки выполнения работ на объектах теплоснабжения п.п.1-7 в соответствии с Отчетом по программе подготовки к осенне-зимнему периоду 2024-2025 гг. филиала АО «Барнаульская генерация» - «Барнаульская теплосетевая компания» от 31.01.2024 со стороны АО «СГК-Алтай» допущено нарушение п. 9.5.3. Соглашения.

Главный специалист отдела инженерной  
инфраструктуры комитета по энергоресурсам  
и газификации города Барнаула




Д.В. Гольцер

С актом ознакомлен:

Ведущий инженер  
филиала «Барнаульская теплосетевая компания»  
АО «СГК-Алтай»



В.В. Горбатенко

Начальник ОРСН Ф-101 "БТСК"  Никитенко И.О.