

Директор МКУ «Архитектура  
г.Барнаула» Бобров А.А.

№ \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ ПРЕДСЕДАТЕЛЯ КОМИТЕТА ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ,  
КУЛЬТУРЕ И РАЗВИТИЮ ГОРОДА БАРНАУЛА

*Заседа 14.11.*  
РЕШЕНИЕ 49-пор от 06.06.2020

для работы

А.А.Боброву

Срок до \_\_\_\_\_

*Корнилов Н.В.  
10.06.2020.*

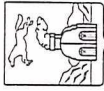
сдать проект по внесению изменений в проект межевания  
земель в границах кадастрового квартала 22:63:040112,  
ограниченного улицей 80 Гвардейской Дивизии, улицей Северо-Западной,  
улицей Полярной в г.Барнауле (квартал 904) с учетом  
информации Железнодорожного района города Барнаула в

кратчайшие сроки.

Приложение: 1. Проект постановления администрации города «О подготовке  
проекта по внесению изменений в проект межевания застроенной  
территории в границах кадастрового квартала 22:63:040112,  
ограниченного улицей 80 Гвардейской Дивизии, улицей Северо-  
Западной, проспектом Ленина, улицей Полярной в г.Барнауле  
(квартал 904)», на 1 л., в 1 экз.  
2. Копия письма администрации Железнодорожного района города  
Барнаула от 02.06.2020 №210/исх-382, на 2 л., в 1 экз.



Р.А.Тасюк



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БАРНАУЛА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 26.06.2020

№ 944

О подготовке проекта по внесению изменений в проект межевания застроенной территории в границах кадастрового квартала 22:63:040112, ограниченного улицей 80 Гвардейской Дивизии, улицей Северо-Западной, проспектом Ленина, улицей Полярной в г.Барнауле (квартал 904)

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Барнаульской городской Думы от 25.12.2019 №447 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа – города Барнаула Алтайского края» (далее – правила землепользования и застройки), рассмотрев обращение администрации Железнодорожного района города Барнаула от 02.06.2020 №210/исх-382, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Подготовить проект по внесению изменений в проект межевания застроенной территории в границах кадастрового квартала 22:63:040112, ограниченного улицей 80 Гвардейской Дивизии, улицей Северо-Западной, проспектом Ленина, улицей Полярной в г.Барнауле (квартал 904), утвержденный постановлением администрации города от 26.09.2011 №2866 (в редакции постановления от 30.11.2018 №1994), в отношении неограниченной территории, прилегающей к земельному участку по адресу: город Барнаул, улица Северо-Западная, 27 (далее – проект).

2. Комитету по строительству, архитектуре и развитию города (Воробьев А.А.):

2.1. В течение 14 дней со дня опубликования постановления принимать от заинтересованных физических и юридических лиц предложения о порядке, сроках подготовки и содержании проекта;

2.2. В течение 20 рабочих дней со дня поступления в комитет по строительству, архитектуре и развитию города осуществить проверку разработанного проекта на соответствие требованиям документов территориального планирования, правил землепользования и застройки (за исключением подготовки документации по планировке территории, предусматривающей размещение линейных объектов), лесохозяйственного

регламента, положения об особо охраняемой природной территории в соответствии с программами комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программами комплексного развития транспортной инфраструктуры, программами градостроительного проектирования, комплексными схемами организации дорожного движения, требованиями по обеспечению эффективности организации дорожного движения, указанными в части 1 статьи 11 Федерального закона «Об организации дорожного движения в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», требованиями технических регламентов, сводов правил с учетом материалов и результатов инженерных изысканий, границ территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границ территорий выявленных объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий.

3. Комитету информационной политики (Андреева Е.С.) обеспечить опубликование постановления в газете «Вечерний Барнаул» и размещение на официальном Интернет-сайте города Барнаула не позднее трех дней со дня его подписания.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации города по градостроительству и земельным отношениям.

Глава города

В.Г.Франк





**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО РАЙОНА  
ГОРОДА БАРНАУЛА**

656015, г.Барнаул,  
пр-кт Красноармейский, 104  
Телефон 62-56-32, факс 62-99-68

02.06.2020 № 240/ИХ-382

на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Заместителю председателя комитета  
по строительству, архитектуре и  
развитию города Барнаула  
Р.А.Тасюку

**Уважаемый Роман Александрович!**

В администрацию района поступило обращение от жителя по вопросу формирования земельного участка вблизи дома №1516 по пр-кту Ленина для размещения нестационарного объекта – железобетонного гаража, для дальнейшего заключения договора аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, или государственная собственность на который не разграничена.

Градостроительным регламентом территориальной зоны Ж-1 предусмотрен вид разрешенного использования земельного участка – «хранение автотранспорта», однако образуемый земельный участок входит в границы территории, в отношении которой постановлением администрации города от 26.09.2011 №2866 утвержден проект межевания застроенной территории в границах кадастрового квартала 22:63:040112, ограниченного ул.80 Гвардейской Дивизии, ул.Северо-Западной, пр-ктом Ленина, ул.Полярной в городе Барнауле (квартал 904).

Одним из мероприятий по увеличению доходного потенциала бюджета города является поступление доходов, получаемых в виде арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городских округов, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды указанных земельных участков (в границах кадастрового квартала 22:63:040112, ограниченного ул.80 Гвардейской Дивизии, ул.Северо-Западной, пр-ктом Ленина, ул.Полярной в городе Барнауле (квартал 904). Невыполнение данного условия негативно сказывается на оценке эффективности деятельности администрации района.

На основании изложенного просим принять решение о подготовке проекта по внесению изменений в проект межевания застроенной территории в границах кадастрового квартала 22:63:040112, ограниченного ул.80 Гвардейской Дивизии, ул.Северо-Западной, пр-ктом Ленина, ул.Полярной в городе Барнауле (квартал 904).

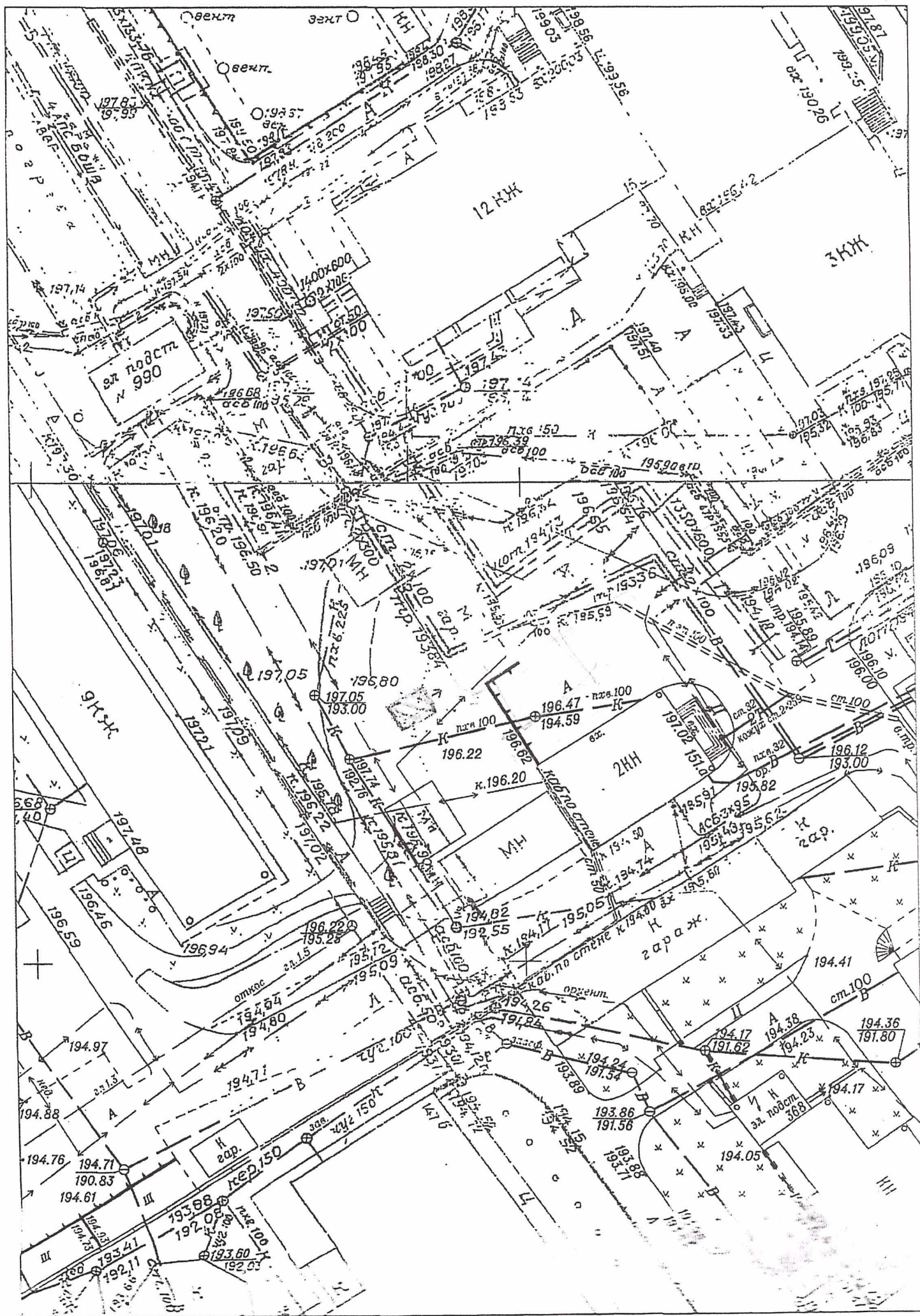
Глава администрации

М.Н.Звягинцев

Т.А.Пономарева  
625635  
02.06.2020

2827  
06 2020





656037, Барнаул  
пр. Калинина, 116  
Телефон: +7 (3852) 28-29-10  
Факс +7 (3852) 35-77-10  
E-mail: office\_brn@rosvodokanal.ru  
<http://www.barnaulvodokanal.ru/>  
ООО «БАРНАУЛЬСКИЙ ВОДОКАНАЛ»



№ 145 от 11.06.2020  
на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Главе администрации  
Железнодорожного района  
города Барнаула  
М.Н. Звягинцеву

Уважаемый Михаил Николаевич!

На Ваше обращение по вопросу согласования схемы размещения временного сооружения (железобетонного гаража) на земельном участке по адресу: пр. Ленина, 151а сообщаем.

ООО «БАРНАУЛЬСКИЙ ВОДОКАНАЛ» согласовывает размещение временного сооружения (железобетонного гаража) в охранной зоне канализационной сети Ø100 мм, расположенной вблизи здания №151а по пр. Ленина, при условии его демонтажа в случае возникновения аварийной ситуации.

Главный инженер



Е.С. Чайкин



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
АДМИНИСТРАЦИЯ г.БАРНАУЛА  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 30.11.2018

№1994

**Об утверждении проекта по внесению изменений в проект межевания застроенной территории в границах кадастрового квартала 22:63:040112, ограниченного улицей 80 Гвардейской Дивизии, улицей Северо-Западной, проспектом Ленина, улицей Полярной в г.Барнауле (квартал 904), в отношении земельных участков по адресам: город Барнаул, проспект Ленина, 151в, 151к**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Барнаульской городской Думы от 09.10.2012 №834 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа - города Барнаула Алтайского края», рассмотрев представленные материалы по итогам проведения публичных слушаний по проекту по внесению изменений в проект межевания застроенной территории в границах кадастрового квартала 22:63:040112, ограниченного улицей 80 Гвардейской Дивизии, улицей Северо-Западной, проспектом Ленина, улицей Полярной в г.Барнауле (квартал 904), в отношении земельных участков по адресам: город Барнаул, проспект Ленина, 151в, 151к от 06.11.2018, на основании протокола заседания комиссии по землепользованию и застройке от 16.11.2018

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить проект по внесению изменений в проект межевания застроенной территории в границах кадастрового квартала 22:63:040112, ограниченного улицей 80 Гвардейской Дивизии, улицей Северо-Западной, проспектом Ленина, улицей Полярной в г.Барнауле (квартал 904), утвержденный постановлением администрации города от 26.09.2011 №2866 (в редакции постановления от 24.04.2018 №756), в отношении земельных участков по адресам:

город Барнаул, проспект Ленина, 151в;

город Барнаул, проспект Ленина, 151к. Проект по внесению изменений разработан обществом с ограниченной ответственностью «Агростройинвест», шифр: 53.

2. Комитету по строительству, архитектуре и развитию города (Бобров А.А.) в течение пяти рабочих дней направить постановление в Управление Росреестра по Алтайскому краю для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Пресс-центру (Павлинова Ю.С.) в течение семи дней разместить постановление с проектом межевания территории на официальном Интернет-сайте города Барнаула и опубликовать постановление в газете «Вечерний Барнаул».

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации города по градостроительству и земельным отношениям Дёмина С.О.

Глава города

С.И. Дугин

Постановление Администрации города Барнаула от 26 сентября 2011 г. N 2866  
"Об утверждении проекта межевания застроенной территории в границах  
кадастрового квартала 22:63:040112, ограниченного улицей 80 Гвардейской  
Дивизии, улицей Северо-Западной, проспектом Ленина, улицей Полярной  
в г. Барнауле (квартал 904)"

В соответствии с федеральными законами от 29.12.2004 N 191-ФЗ "О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации", от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", решением Барнаульской городской Думы от 29.04.2011 N 508 "Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний в городе Барнауле", рассмотрев представленные материалы по итогам проведения публичных слушаний по проекту межевания застроенной территории в границах кадастрового квартала 22:63:040112, ограниченного улицей 80 Гвардейской Дивизии, улицей Северо-Западной, проспектом Ленина, улицей Полярной в г. Барнауле (квартал 904), постановляю:

1. Утвердить проект межевания застроенной территории в границах кадастрового квартала 22:63:040112, ограниченного улицей 80 Гвардейской Дивизии, улицей Северо-Западной, проспектом Ленина, улицей Полярной в г. Барнауле (квартал 904).
2. Пресс-центру (Губин М.К.) опубликовать постановление в газете "Вечерний Барнаул" и разместить на официальном Интернет-сайте города Барнаула.
3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации города по градостроительству и земельным отношениям Франка В.Г.

Глава администрации города

И.Г. Савинцев