



КООРДИНАЦИОННЫЙ СОВЕТ ПО ЦЕНООБРАЗОВАНИЮ ГОРОДА БАРНАУЛА

РЕШЕНИЕ № 144/2
(протокол от 03.03.2016 №144)

Об установлении стоимости основных и дополнительных услуг, оказываемых МУП «Архитектура» города Барнаула

Рассмотрев предложение муниципального унитарного предприятия «Архитектура» города Барнаула, Координационный совет по ценообразованию города Барнаула

РЕШИЛ:

1. Рекомендовать установить с 01.04.2016 предельную стоимость основных и дополнительных платных услуг (работ), оказываемых (выполняемых) МУП «Архитектура» города Барнаула, согласно приложению.

2. Комитету по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула (Бобров А.А.) до 23.03.2016 подготовить проект постановления согласно п. 1 данного решения.

3. Решение Координационного совета по ценообразованию от 10.03.2011 №99/4 «Об установлении стоимости дополнительных платных услуг, оказываемых МУП «Архитектура» города Барнаула» и решение Координационного совета по ценообразованию от 27.10.2011 №105/1 «О предельной стоимости основных платных услуг (работ), оказываемых (выполняемых) МУП «Архитектура» города Барнаула» считать утратившими силу.

4. Разместить решение на официальном Интернет-сайте города Барнаула в разделе решений Координационного совета по ценообразованию города Барнаула.

Председатель Координационного совета
по ценообразованию города Барнаула



В.С. Химочка

Предельная стоимость основных и дополнительных услуг (работ), оказываемых (выполняемых) МУП "Архитектура"

№ п/п	Наименование услуг (работ)	Ед.изм.	Стоимость услуги, руб. (НДС не облагается)
1	2	3	4
Основные услуги (работы) *			
1.	Подготовка предпроектной технической документации для строительства и проектирования объекта		
1.1.	- жилые здания с кубатурой (включительно):	1 объект	
	- до 500 м ³		7527
	- до 2 000 м ³		7608
	- до 20 000 м ³		7880
	- до 60 000 м ³		8537
	- до 100 000 м ³		9219
1.2.	- общественные здания, кооперативные гаражи, погреба с кубатурой (включительно):	1 объект	
	- до 1 000 м ³		7648
	- до 20 000 м ³		7973
	- до 60 000 м ³		8683
	- до 100 000 м ³		9622
1.3.	- группа зданий, кварталов, микрорайонов (1 га)	1 объект	7849
1.4.	- промышленные предприятия	1 объект	7973
1.5.	- памятники архитектуры, мемориальные сооружения		8683
1.6.	- инженерные сооружения		7973
1.7.	- дороги площадью (включительно):		
	- до 0,1 га		7527
	- до 0,5 га		7608
	- до 1,0 га		7880
2.	Формирование градостроительного дела по заявке заказчика	1 объект	1570
3.	Подготовка технического заключения о возможности изменения функционального назначения объекта и разрешенного использования земельного участка		
3.1.	- жилые здания с кубатурой (включительно):	1 объект	
	- до 500 м ³		2975
	- до 2 000 м ³		3055
	- до 20 000 м ³		3327
	- до 60 000 м ³		3984
	- до 100 000 м ³		4666
3.2.	- общественные здания с кубатурой (включительно):	1 объект	
	- до 1 000 м ³		3095
	- до 20 000 м ³		3420
	- до 60 000 м ³		4130
	- до 100 000 м ³		5069
3.3.	группа зданий, кварталов, микрорайонов (1 га)	1 объект	3296
3.4.	промышленные предприятия	1 объект	3420
4.	Подготовка исходных данных на проектирование инженерных коммуникаций и сооружений	коммуникация до 1 км ¹	8285
5.	Разработка коридоров для изысканий по трассам инженерных сетей		4352
6.	Разработка схемы размещения инженерных сетей от точки подключения к объекту		4352
7.	Изготовление копии (дубликата) исходно-разрешительной документации, разработанной МУП «Архитектура» г. Барнаула		356
8.	Рассмотрение контрольных съемок на соответствие проектной документации инженерных сетей и сооружений	коммуникация до 1 км ¹	2157
9.	Разработка схемы:		
9.1.	- генплана участка (включительно):	1 объект	
	- до 0,1 га		7220
	- до 0,5 га		12185
	- до 1,0 га		15056
	- до 2,0 га		18654
	- до 3,0 га		22595
	- до 4,0 га		26880
	- до 5,0 га		31511
9.2.	- условного деления земельного участка (включительно):	1 объект	
	- до 0,1 га		5767
	- до 0,5 га		9489
	- до 1,0 га		11641
	- до 2,0 га		14340
	- до 3,0 га		17296
	- до 4,0 га		20510
	- до 5,0 га		23983

1	2	3	4
9.3.	- застройки земельного участка (включительно):	1 объект	
	- до 1000 м ²		17959
	- до 2000 м ²		22573
	- до 3000 м ²		27188
	- до 4000 м ²		31803
	- до 5000 м ²		36418
Дополнительные услуги (работы)			
1.	Разработка и оформление чертежа ГПЗУ (градостроительного плана земельного участка)	1 чертеж формат А3	
1.1.	площадь до 0,1 га	А3	7166
1.2.	площадь до 0,5 га	А3	12129
1.3.	площадь до 1,0 га	А3	14998
1.4.	площадь до 2,0 га	А3	18598
1.5.	площадь до 3,0 га	А3	22538
1.6.	площадь до 4,0 га	А3	26821
1.7.	площадь до 5,0 га	А3	31454
1.8.	площадь до 10,0 га	А3	45658
1.9.	площадь до 20,0 га	А3	78917
1.10.	площадь до 30,0 га	А3	113298
2.	Разработка, оформление проекта планировки территории	1 прсект формат А3	
2.1.	площадь до 0,1 га	А3	7166
2.2.	площадь до 0,5 га	А3	12129
2.3.	площадь до 1,0 га	А3	14998
2.4.	площадь до 2,0 га	А3	18598
2.5.	площадь до 3,0 га	А3	22538
2.6.	площадь до 4,0 га	А3	26821
2.7.	площадь до 5,0 га	А3	31454
2.8.	площадь до 10,0 га	А3	45658
2.9.	площадь до 20,0 га	А3	78917
2.10.	площадь до 30,0 га	А3	113298
3.	Разработка, оформление проекта межевания территории	1 проект формат А3	
3.1.	площадь до 0,1 га	А3	7166
3.2.	площадь до 0,5 га	А3	12129
3.3.	площадь до 1,0 га	А3	14998
3.4.	площадь до 2,0 га	А3	18598
3.5.	площадь до 3,0 га	А3	22538
3.6.	площадь до 4,0 га	А3	26821
3.7.	площадь до 5,0 га	А3	31454
3.8.	площадь до 10,0 га	А3	45658
3.9.	площадь до 20,0 га	А3	78912
3.10.	площадь до 30,0 га	А3	113298
4.	Разработка проекта планировки параметра:		
4.1.	жилой улицы		928
4.2.	районной магистрали		2138
5.	Проектирование, расчет, нанесение и составление схемы списка координат линий градостроительного регулирования	1 объект	
5.1.	Проектирование		
5.1.0.	0,1 га		1442
5.1.1.	0,5 га		1476
5.1.2.	1,0 га		1519
5.1.3.	2,0 га		1605
5.1.4.	3,0 га		1691
5.1.5.	4,0 га		1777
5.1.6.	5,0 га		1863
5.1.7.	10,0 га		2292
5.1.8.	20,0 га		3151
5.1.9.	30,0 га		4010
5.2.	Расчет		
5.2.0.	0,1 га		860
5.2.1.	0,5 га		877
5.2.2.	1,0 га		899
5.2.3.	2,0 га		942
5.2.4.	3,0 га		984
5.2.5.	4,0 га		1028
5.2.6.	5,0 га		1070
5.2.7.	10,0 га		1285
5.2.8.	20,0 га		1714
5.2.9.	30,0 га		2144
5.3.	Нанесение		
5.3.1.	1 зона		527
5.3.2.	2 зоны		812

1	2	3	4		
5.3.3.	3 зоны		1096		
5.3.4.	4 зоны		1381		
5.3.5.	5 зон		1666		
5.3.6.	6 зон		1950		
5.3.7.	Обследование участка на наличие (отсутствие) линий градостроительного регулирования		242		
5.4.	Составление схемы списка координат:				
5.4.1.	- до 10 точек		301		
5.4.2.	- до 20 точек		324		
5.4.3.	- до 30 точек		347		
5.4.4.	- до 40 точек		370		
5.4.5.	- до 50 точек		393		
6.	Составление планов подземных и наземных сооружений на топографической основе	1 объект	100		
7.	Изготовление градостроительной справки	1 объект			
7.1.	для юридического лица		17150		
7.2.	для физического лица (индивидуальный жилой дом)		4460		
8.	Подготовка картографического материала для определения места расположения участка на плане города	1 объект	502		
9.	Подготовка технического заключения по инженерному и техническому обследованию состояния строительных конструкций зданий	1 объект / Категория сложности здания	Категория сложности работ по обследованию I	Категория сложности работ по обследованию II	Категория сложности работ по обследованию III
9.1.	Расчет стоимости работ по инженерному и техническому обследованию состояния строительных конструкций одноэтажных зданий:				
9.1.1.	- до 100 м ³ (40 м ²)	I	2622	3893	4752
		II	3055	4419	5491
		III	3411	4914	6254
9.1.2.	- до 200 м ³ (80 м ²)	I	5244	7967	9504
		II	6110	8839	10982
		III	6821	9828	12508
9.1.3.	- до 300 м ³ (120 м ²)	I	7866	11951	14255
		II	9164	13258	16473
		III	10232	14742	18761
9.1.4.	- до 500 м ³ (200 м ²)	I	13109	19918	23759
		II	15274	22096	27456
		III	17053	24570	31269
9.1.5.	- до 1000 м ³ (400 м ²)	I	26219	39837	47518
		II	30548	44193	54911
		III	34107	49140	62538
9.1.6.	- до 1500 м ³ (600 м ²)	I	32011	48638	58017
		II	37296	53956	67043
		III	41642	59996	76354
9.2.	Расчет стоимости работ по инженерному и техническому обследованию состояния строительных конструкций многоэтажных зданий:				
9.2.1.	- до 500 м ³ (80 м ²)	I	10265	20180	24110
		II	11639	22667	26824
		III	13480	25147	31874
9.2.2.	- до 1000 м ³ (160 м ²)	I	20530	40359	48219
		II	23278	45334	53647
		III	26961	50294	63747
9.2.3.	- до 2000 м ³ (330 м ²)	I	33421	65700	78496
		II	37895	73799	87333
		III	43890	81874	103775
9.2.4.	- до 5000 м ³ (830 м ²)	I	31034	61008	72890
		II	35188	68527	81095
		III	40755	76026	96362
9.2.5.	- до 10000 м ³ (1600 м ²)	I	47744	93858	112138
		II	54135	105427	124761
		III	62700	116963	148250

* Примечания:

1. При участке (трассе) свыше 1 га (км) стоимость обследования увеличивается на 20% за каждый последующий га (км).

Дополнительные условия предоставления услуг:

2. Стоимость выполнения работ снижается на 30% для следующих категорий граждан:

- Ветераны ВОВ

- Инвалиды 1 и 2 групп

3. В случае сокращения сроков выполнения работ (заявки) по сравнению с нормативными по желанию заказчика применяются следующие повышающие коэффициенты к стоимости выполнения работ:

№ п/п	Сокращение срока в (раза) :	Повышающий коэфф-т	Срок в днях
1.	1,43	1,2	21
2.	2,00	1,5	15
3.	3,00	2,0	10