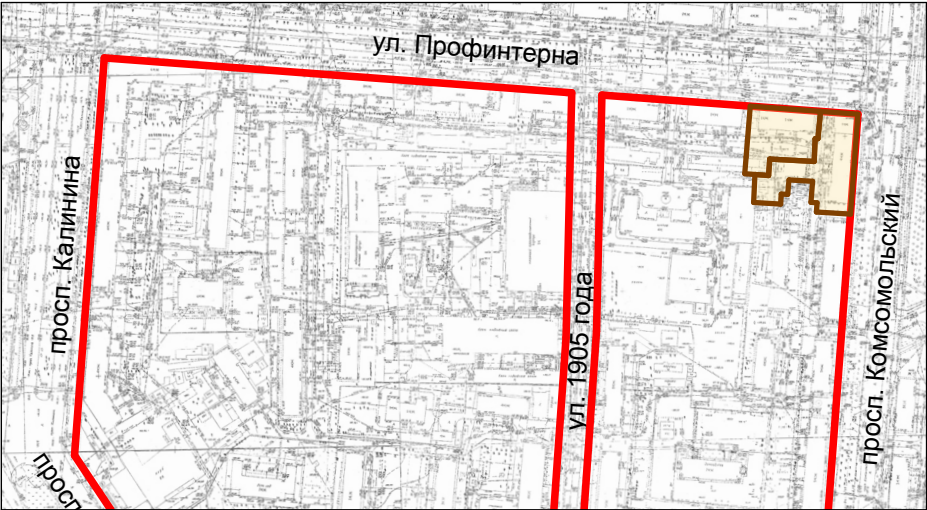


Ситуационный план М 1:5000



Общие данные

1. Проект межевания застроенной территории в границах кадастровых кварталов 22:63:020623, 22:63:020624, ограниченных просп. Калинина, ул. Профинтерна, просп. Комсомольский, ул.Советская, в г.Барнауле (кв. 405, 407, 418) (внесение изменений) выполнен по обращению жителей жилого дома по ул. Профинтерна,59, в соответствии с Градостроительным и Земельным кодексами Российской Федерации, СП 30-101-98 «Методические указания по расчету нормативных размеров земельных участков в кондоминиумах».
2. Исходными данными для разработки настоящего проекта послужили следующие материалы:
- проект межевания застроенной территории в границах кадастровых кварталов 22:63:020623, 22:63:020624, ограниченных просп. Калинина, ул. Профинтерна, просп. Комсомольский, ул.Советская, в г.Барнауле (кв. 405, 407, 418), утвержденный постановлением администрации города от 20.01.2012 №225;
 - сведения ФГУ "Земельная кадастровая палата" по Алтайскому краю;
3. Целями разработки настоящего проекта послужили следующие:
- уточнение границ земельных участков многоквартирных жилых домов по ул. Профинтерна,57 и 59.

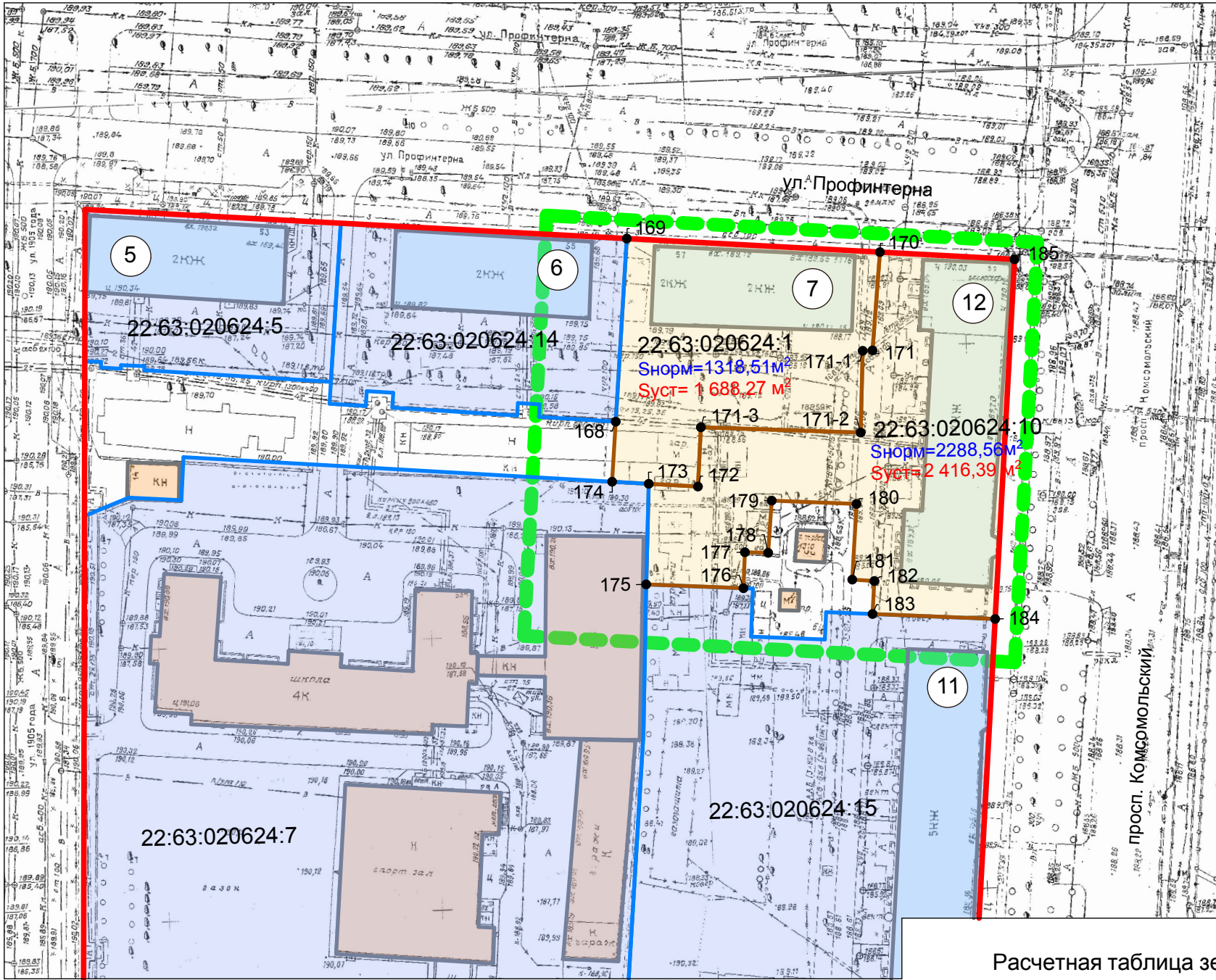
Расчетная таблица земельных участков многоквартирных жилых домов по ул Профинтерна,57 и 59

№ п/п	Наименование объекта	Кадастровый номер	Этажность	Год постройки	Наименование нормативного документа	Удельный показатель земельной доли	Фактическая площадь земельного участка по материалам инвентаризации, м²	Нормативная площадь земельного участка, м²	Предлагаемая (уточненная) площадь земельного участка, м²
7	ул. Профинтерна, 57	22:63:020624:1	2	1951	СН 41-58	2,84	1690,44	1318,51	1688,27
12	пр. Профинтерна,59	22:63:020624:4	5	1958	СН 41-58	1,34	1694,67	2288,56	2416,39

Примечание:

Линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений, совпадают с красной линией.

						МК-1/11-22:63:020623-ПМ-И 05-14			
						Проект межевания застроенной территории в границах кадастровых кварталов 22:63:020623, 22:63:020624, ограниченных просп. Калинина, ул. Профинтерна, просп. Комсомольский, ул. Советская, в г.Барнауле (кв. 405, 407, 418) (внесение изменений)			
ИЗМ.	КОЛ.УЧ	ЛИСТ	№ ДОК.	ПОДПИСЬ	ДАТА				
ГИП		Тремасов							СТАДИЯ
Нач. отдела		Ломакин							ЛИСТ
Выполнил		Ломакин							ЛИСТОВ
									П
									1
									1
						Общие данные. Ситуационный план М1:5000. Чертёж межевых границ М1:1000 Каталог координат			ООО "Альфа-Проект" г. Барнаул



Каталог координат

№ точки	Координаты	
	х	у
168	602316,17	2387273,50
169	602349,55	2387276,23
170	602346,10	2387322,37
171	602328,20	2387320,64
171-1	602328,16	2387318,84
171-2	602313,25	2387318,16
171-3	602314,82	2387289,02
172	602304,02	2387288,26
173	602304,71	2387279,29
174	602305,23	2387272,61
175	602286,36	2387278,43
176	602285,29	2387296,18
177	602291,86	2387296,57
178	602291,65	2387300,82
179	602301,17	2387301,67
180	602300,24	2387317,13
181	602286,45	2387316,06
182	602286,11	2387320,08
183	602280,09	2387319,63
184	602278,72	2387341,99
185	602344,27	2387346,90

Условные обозначения:

- Границы земельных участков не подлежащих межеванию
- Границы застроенных земельных участков уточненных при межевании
- Красная линия
- Граница территории разработки проекта межевания
- Кадастровый номер земельного участка