**СВОДНЫЙ ОТЧЕТ**

**о проведении оценки регулирующего воздействия решения Барнаульской городской Думы «О внесении изменений в решение городской Думы   
от 30.08.2019 №344 «Об утверждении Генерального плана городского округа – города Барнаула Алтайского края»**

Разработчиком проекта муниципального нормативного правового акта является комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула,   
ул.Короленко,65, г.Барнаул, 656043, тел.371-401, [archbarnaul@barnaul-adm.ru](mailto:archbarnaul@barnaul-adm.ru)(далее – разработчик).

Разработчиком было принято решение о разработке проекта муниципального нормативного правового акта – решения Барнаульской городской Думы   
«О внесении изменений в решение городской Думы от 30.08.2019 №344   
«Об утверждении Генерального плана городского округа – города Барнаула Алтайского края» с целью обеспечения устойчивого развития территории города Барнаула, создания благоприятной среды жизнедеятельности, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур с учетом интересов граждан, исходя из совокупности природных, экологических, экономических, социальных и иных факторов регулирования и стимулирования инвестиционной деятельности, согласования взаимных интересов Российской Федерации, органов государственной власти Алтайского края, органов местного самоуправления и иных субъектов градостроительной деятельности в сфере осуществления градостроительной деятельности на территории города Барнаула.

Проект муниципального нормативного правового акта направлен на решение следующей проблемы: устранение противоречий действующему законодательству, реализация инвестиционных проектов.

Предметом правового регулирования проекта муниципального нормативного правового акта являются правоотношения, возникающие в связи с использованием земельных участков, строительством, реконструкцией объектов капитального строительства на территории городского округа – города Барнаула Алтайского края.

Проект муниципального нормативного правового акта соответствует законодательству Российской Федерации, Алтайского края, муниципальным правовым актам города Барнаула.

Действие муниципального нормативного правового акта будет распространено на физических лиц, в том числе индивидуальных предпринимателей, юридических лиц, органы государственной власти и местного самоуправления..

Принятие проекта муниципального нормативного правового акта не повлечет изменения полномочий органов местного самоуправления города.

Принятие проекта муниципального нормативного правового акта не повлечет изменения прав и обязанностей субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности.

Принятие проекта муниципального нормативного правового акта не повлечет увеличение расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, связанных с изменением их прав и обязанностей.

Принятие проекта муниципального правового акта не повлечет возникновение рисков негативных последствий решения проблемы предложенным способом регулирования.

Предполагаемая дата вступления в силу муниципального нормативного правового акта – после официального опубликования.

Необходимость установления переходного периода отсутствует.

Необходимость установления отсрочки вступления в силу муниципального нормативного правового акта отсутствует.

Необходимость распространения предлагаемого регулирования на ранее возникшие отношения отсутствует.

Необходимыми для достижения заявленных целей регулирования являются следующие организационно-технические, методологические, информационные и иные мероприятия: обнародование принятого нормативного правового акта.

В целях организации публичного обсуждения проект муниципального нормативного правового акта и сводный отчет о проведении оценки регулирующего воздействия были размещены на официальном Интернет-сайте города Барнаула (barnaul.org) в разделе «Власть/Правовая информация/Оценка регулирующего воздействия/Публичные обсуждения».

Публичное обсуждение проекта муниципального нормативного правового акта и сводного отчёта о проведении оценки регулирующего воздействия проводилось в период с 30.09.2021 по 20.10.2021.

Извещения о начале публичного обсуждения в соответствии с частью 3 статьи 5 закона Алтайского края от 10.11.2014 №90-ЗС были направлены в:

администрацию Индустриального района города Барнаула;

администрацию Ленинского района города Барнаула;

администрацию Железнодорожного района города Барнаула;

администрацию Центрального района города Барнаула;

администрацию Октябрьского района города Барнаула;

комитет по земельным ресурсам и землеустройству города Барнаула;

Барнаульскую городскую Думу;

управление имущественных отношений Алтайского края.

В соответствии с [частью 6 статьи 5](consultantplus://offline/ref=DAC1460B808F0F759341C3B7B656BFEAC94D95551F3A24618EA39D67A7A629C3969C76DB4E95113DF03A04142707FC8939DB70BAD5EFCE84D51BBBB043D) закона Алтайского края от 10.11.2014 №90-ЗС в течение срока, предусмотренного для принятия разработчиком предложений в связи с проведением публичного обсуждения проекта муниципального нормативного правового акта и сводного отчета о проведении оценки регулирующего воздействия, поступили и были рассмотрены следующие предложения.

Сводка предложений, поступивших в связи с проведением публичного обсуждения проекта муниципального нормативного правового акта и сводного отчета о проведении оценки регулирующего воздействия

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Автор предложения | Способ предоставления предложения | Содержание предложения | Результат рассмотрения предложения |
| 1. | ООО «Акватория» | Обращение в письменном виде к разработчику проекта  (от 15.10.2021) | Исключить из приложения 1 и приложения 5 проекта решения размещение объекта местного значения (строительство дошкольной образовательной организации) на земельном участке, расположенном по адресу: г.Барнаул, ул.Промышленная, 10 | Комиссией по землепользованию и застройке городского округа - города Барнаула Алтайского края (далее – Комиссия) рекомендовано отклонить предложение, поскольку данное предложение не рассматривалось в период проведения общественных обсуждений и для его учета требуется комплексный градостроительный анализ, включающий в себя анализ структуры жилищного фонда на основе концепции пространственного развития муниципального образования, изменение структуры земельного фонда населенных пунктов, а также изменение карт функционального зониро-вания территории. |
| 2. | Депутат Барнаульской городской Думы Молодых О.Е. | Обращение в письменном виде к разработчику проекта  (от 20.10.2021) | Установить в отношении земельных участков, расположенных по проезду Транспортному, тупику Стройгаза, проезду Станочному,  ул.Смирнова,  ул.Речной 1-й, ул.Речной 2-й, проезду Ростовскому, ул.Западной 4-й, проезду Достоевского, ул.Западной 5-й, ул.Речной, ул.Речной 3-й, проезду Турге-нева, ул.Чудненко, проезду Жилому, ул.Гущина, ул.Горно-Алтайской, ул.Чегле-цова, проезду Ракетному, проезду Волейбольному, проезду Трамвайному, проезду Клеверному, проезду Вагонному, проезду Аграрному, проезду Стрелочному, ул.Бородкина, проезду Авиационному, ул.Красный Текстильщик, ул.Матросова, ул.Кузнечной, ул.Модельной, ул.Танковой, ул.Литейной, ул.Северо-Западной, ул.Новороссийской, ул.Рощинской, ул.Аэродромной, проезду Модельному, проезду Курганскому, проезду Цветочному, ул.Воронежской, ул.Телефонной, ул.Дорожной, ул.Червонной, ул.Станционной, ул.Меланжевой, ул.Восточной, ул.Паровозной, ул.Юрина, ул.Микронной, ул.Парашютной, ул.Георгия Исакова, проезду Восточному  1-му, проезду Нова-торскому, ул.Селек-ционной, переулку Станочному, ул.80 Гвардейской Дивизии, ул.Петра Сухова, ул.Солнцева, ул.Славгородской, ул.Пролетарской, ул.Интернациональ-ной, ул.Анатолия, ул.Никитина, переулку Радищева, переулку Циолковского, переулку Ядринцева, переулку Революционному, ул.Пушкина, ул.Садовой, проезду Мирному 1-му, проезду Мирному 2-му, проезду Мирному 3-му, проезду Мирному 4-му, квартал застройки 1078, ул.Пригородной, ул.Проездной, ул.Антона Петрова, ул.Оборонной, ул.Кирсараевской, ул.Спортивной, проспекту Коммунаров, проезду Садовому, проезду Свободному, ул.Советской Армии, ул.Полярной, проезду Центральному, ул.Бийской, ул.Главной, ул.Заречной, ул.Индустриальной, ул.Либкнехта, ул.Путейской, ул.Рельсовой, ул.Речной, проезду Лагерному, проезду Братскому, проезду Горьковскому, проезду Гранитному, проезду Целинному, проезду Локомотивному, проезду Станционному, проезду Тростильному, проезду Полярному  1-му, проезду Полярному 2-му, проезду Полярному  3-му, ул.Бехтерева, ул.Колесной, ул.Западной 4-й, проезду Детсадовскому, переулку Гетмановскому градостроительную функциональную зону Ж-4 под застройку индивидуальными жилыми домами в основных видах разрешенного использования. | Комиссией рекомендовано отклонить предложение, так как для его учета требуется комплексный градостроительный анализ, включающий в себя анализ структуры жилищного фонда на основе концепции пространственного развития муниципального образования, изменение структуры земельного фонда населенных пунктов, а также изменение карт функционального зониро-вания территории, Предложение будет рассмотрено при очередном внесении изменений в Генеральный план. |
| 3. | Комиссия по землепользо-ванию и застройке | Обращение в письменном виде к разработчику проекта  (от 15.10.2021) | Установить параметры функциональной зоны смешанной и общественно-деловой застройки:  площадь, га - 852;  Коэффициент застройки – 0,8 для всех объектов капитального строительства, за исключением объектов капитального строительства, высота которых превышает 75 метров.  Коэффициент плотности застройки – 2,4 для всех объектов капитального строительства, за исключением объектов капитального строительства, высота которых превышает 75 метров.  Параметры застройки территории (коэффициент застройки, коэффициент плотности застройки, максимальная этажность) для объектов капитального строительства, высота которых превышает 75 метров (высотные здания), не нормируются и определяются специальными техническими условиями, нормами проектирования исходя из ограничений, установленных для зон с особыми условиями использования. | Предложение учтено |

По результатам проведения публичного обсуждения принято решение о доработке сводного отчета о проведении оценки регулирующего воздействия, в который дополнительно включаются сведения о проведении публичного обсуждения проекта муниципального нормативного правового акта и сводного отчета о проведении оценки регулирующего воздействия, сроках его проведения, сводка предложений, поступивших в связи с проведением публичного обсуждения, и направлении ответственному за подготовку заключения проекта муниципального нормативного правового акта и доработанного сводного отчета о проведении оценки регулирующего воздействия.

Председатель комитета по строительству,

архитектуре и развитию города Барнаула А.А.Воробьев