**Уведомление о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома**

«\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Администрация Центрального района города Барнаула

(наименование уполномоченного на выдачу разрешений на строительство федерального органа исполнительной власти, органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления)

**1. Сведения о застройщике**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1.1 | Сведения о физическом лице, в случае если застройщиком является физическое лицо: | +7-**900-000-00-00** |
| 1.1.1 | Фамилия, имя, отчество  (при наличии) | **Иванов Иван Иванович** |
| 1.1.2 | Место жительства | **г.Барнаул, ул.Никитина, 1** |
| 1.1.3 | Реквизиты документа,  удостоверяющего личность | **паспорт: серия 0000 №000000,**  **выдан ОВД Октябрьского района г.Барнаула**  **Дата выдачи 01.01.2001 Снилс: 111-111-111-11**  **Реквизиты доверенности:\_\_\_\_\_\_** |
| 1.2 | Сведения о юридическом лице, в случае если застройщиком является юридическое лицо: | **-** |
| 1.2.1 | Наименование | **-** |
| 1.2.2 | Место нахождения | **-** |
| 1.2.3 | Государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица в едином государственном реестре юридических лиц, за исключением случая, если заявителем является иностранное юридическое лицо | **-** |
| 1.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика, за исключением случая, если заявителем является иностранное юридическое лицо | **-** |

**2. Сведения о земельном участке**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 2.1 | Кадастровый номер земельного участка (при наличии) | 22:63:010101:01 |
| 2.2 | Адрес или описание местоположения земельного участка | Россия, Алтайский край, г.Барнаул, ул.Никитина, 1 |
| 2.3 | Правоустанавливающие документы (сведения о праве застройщика на земельный участок) | Собственность  ДКП от 01.01.2001 |
| 2.4 | Сведения о наличии прав иных лиц на земельный участок (при наличии) | 1) Иванова Мария Ивановна,  1/3 от 01.01.2001 № 22-22-22/002/2002-002  2) Иванов Семен Иванович,  1/3 от 01.01.2001 № 22-22-22/002/2002-002 |
| 2.5 | Сведения о виде разрешенного использования земельного участка | Для эксплуатации жилого дома |

**3. Сведения об объекте капитального строительства**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 3.1 | Сведения о виде разрешенного использования объекта капитального строительства (объект индивидуального жилищного строительства или садовый дом) | Объект индивидуального жилищного строительства |
| 3.2 | Цель подачи уведомления  (строительство или реконструкция) | Строительство |
| 3.3 | Сведения о планируемых параметрах: | 10 м\*12 м |
| 3.3.1 | Количество надземных этажей | 2 этажа |
| 3.3.2 | Высота | 7 метров |
| 3.3.3 | Сведения об отступах от границ земельного участка | по схеме |
| 3.3.4 | Площадь застройки (- это площадь горизонтального сечения по внешнему обводу здания по цоколю, включающая выступающие части (входные площадки и ступени, веранды, террасы, приямки, входы в подвал). | 120 кв.метров |
| 3.3.5 | Сведения о решении о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции (при наличии) | - |
| 3.4 | Сведения о типовом архитектурном решении объекта капитального строительства, в случае строительства или реконструкции такого объекта в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения | - |

**4. Схематичное изображение планируемого к строительству или реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке**

|  |
| --- |
| Снимок экрана (20).png |
|  |

**Почтовый адрес и (или) адрес электронной почты для связи:**

**656004 г.Барнаул, ул. Никитина, 1,**

**Электронная почта:** [**ivanov@mail.ru**](mailto:ivanov@mail.ru)

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

Уведомление о соответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке либо о несоответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке прошу направить следующим способом:

Нарочным в администрации района, **т. 8-800-000-00-00**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(путем направления на почтовый адрес и (или) адрес электронной почты или нарочным в уполномоченном на выдачу разрешений на строительство федеральном органе исполнительной власти, органе исполнительной власти субъекта Российской Федерации или органе местного самоуправления, в том числе через многофункциональный центр)

**Настоящим уведомлением подтверждаю, что ОБЪЕКТ ИЖС\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

(объект индивидуального жилищного строительства или садовый дом)

**не предназначен для раздела на самостоятельные объекты недвижимости.**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись) (расшифровка подписи)

Настоящим уведомлением я **\_\_Иванов Иван Иванович**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество (при наличии)

даю согласие на обработку персональных данных (в случае если застройщиком является физическое лицо).

К настоящему уведомлению прилагается:

**1. Копия свидетельства о государственной регистрации права земельного участка от 01.01.2001 № 22-22-22/002/2002-002**

**2. \_Копия паспорта\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**3.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| “ | 01 | ” | 01 | 2021 |  | г. |  |  | Иванов И.И. |
|  |  |  | (дата) |  |  |  | (подпись заявителя) |  | (расшифровка подписи заявителя) |