

АКТ

о результатах контроля за соблюдением исполнения условий Концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения на территории муниципального образования – городского округа города Барнаула Алтайского края от 30.06.2017 №1 (в редакции от 30.09.2022) (далее – Соглашение), заключенного с АО «Барнаульская генерация»

г. Барнаул

«14» апреля 2023 г.

На основании статьи 9 Федерального закона от 21.07.2005 №115-ФЗ «О концессионных соглашениях», раздела 9 Соглашения, проведена плановая проверка соблюдения условий Соглашения, в том числе за исполнением обязательств по соблюдению сроков создания и (или) реконструкции объекта Соглашения, осуществлению инвестиций в его создание и (или) реконструкцию, осуществлению деятельности, предусмотренной Соглашением, оценка фактически выполненных объемов работ.

Концедент – муниципальное образование городской округ – город Барнаул Алтайского края, от имени которого выступает комитет по энергоресурсам и газификации города Барнаула (далее – Комитет).

Концессионер – акционерное общество «Барнаульская генерация».

Проверка проводилась представителем Комитета:

Гольцер – главным специалистом отдела инженерной
Дарьей инфраструктуры комитета по энергоресурсам и газификации
Васильевой города Барнаула

с участием уполномоченного представителя Концессионера:

Горбатенко – ведущего инженера филиала АО «Барнаульская
Василия генерация» - «Барнаульская теплосетевая компания»
Владимировича

Дата проведения проверки: с **03.04.2023 по 14.04.2023.**

Общая продолжительность проверки: **10 рабочих дней.**

Контроль проведен в отношении следующих объектов Соглашения:

№ п/п	Наименование работ	Сроки выполнения работ на объекте в соответствии с программой подготовки к ОЗП 2023-2024 гг. АО «Барнаульская генерация»	Состояние выполнения
1.	Реконструкция строительной части зданий ЦТП №441 по адресу переулок 1-ый	май-сентябрь 2023 г.	По состоянию на 14.04.2023 в соответствии ч.а п.9.5.3. Дополнительного

	Вагонный, 8 (реестровый номер 1758, строка 162 в разделе №5 приложения к Соглашению)		соглашения №1 к Соглашению документация предоставлена 28.02.2023. К выполнению работ не приступили.
2.	Реконструкция строительной части зданий ЦТП448 по адресу ул. Г. Алтайская, 15а (реестровый номер 1619, строка 163 в разделе №5 приложения к Соглашению)	май-сентябрь 2023 г.	По состоянию на 14.04.2023 в соответствии ч.а п.9.5.3. Дополнительного соглашения №1 к Соглашению документация предоставлена 28.02.2023. В ходе визуального осмотра установлено, что выполнено устройство наплавляемой кровли. Работы по реконструкции ЦТП продолжаются.
3.	Реконструкция строительной части зданий ЦТП №464 по адресу ул. Чудненко, 81а (реестровый номер 1627, строка 164 в разделе №5 приложения к Соглашению)	14.02.2023-сентябрь 2023 г.	По состоянию на 14.04.2023 в соответствии ч.а п.9.5.3. Дополнительного соглашения №1 к Соглашению документация предоставлена 28.02.2023. В ходе визуального осмотра установлено, что выполнен частичный демонтаж кровли, монтаж опорных подушек. Работы по реконструкции ЦТП продолжаются.
4.	Реконструкция строительной части зданий ЦТП №469 по адресу ул. Чеглецова, 70 (реестровый номер 1634, строка 165 в разделе №5 приложения к Соглашению)	20.01.2023-сентябрь 2023 г.	По состоянию на 14.04.2023 в соответствии ч.а п.9.5.3. Дополнительного соглашения №1 к Соглашению документация предоставлена 28.02.2023. В ходе визуального осмотра установлено, что выполнена подливка бетонного пола. Работы по реконструкции ЦТП продолжаются.
5.	Реконструкция строительной части зданий ЦТП-4041 по адресу ул. 5-я Западная, 56 (реестровый номер 38150, строка 166 в разделе №5 приложения к Соглашению)	14.02.2023- сентябрь 2023 г.	По состоянию на 14.04.2023 в соответствии ч.а п.9.5.3. Дополнительного соглашения №1 к Соглашению документация предоставлена 28.02.2023. В ходе визуального осмотра установлено, что выполнен демонтаж кровли, ведутся работы по монтажу металлоконструкции.

			Работы по реконструкции ЦТП продолжаются.
6.	Реконструкция строительной части зданий ЦТП №438 по адресу ул. Паровозная, 46 (реестровый номер 1762, строка 167 в разделе №5 приложения к Соглашению)	май – сентябрь 2023 г.	По состоянию на 14.04.2023 в соответствии ч.а п.9.5.3. Дополнительного соглашения №1 к Соглашению документация предоставлена 28.02.2023. К выполнению работ не приступили.
7.	Реконструкция строительной части зданий ЦТП №443 по адресу ул. Чудненко, 18а (реестровый номер 1617, строка 169 в разделе №5 приложения к Соглашению)	20.01.2023-сентябрь 2023 г.	По состоянию на 14.04.2023 в соответствии ч.а п.9.5.3. Дополнительного соглашения №1 к Соглашению документация предоставлена 28.02.2023. В ходе визуального осмотра установлено, что выполнено усиление конструкции, подливка бетонного пола, устройство бетонной лестницы. Работы по реконструкции ЦТП продолжаются.

Мероприятия по строительству и реконструкции данных объектов соответствуют перечню заданий и основных мероприятий по реконструкции и (или) созданию объекта соглашения с периодом фактической реализации с 2017 по 2031 гг. (приложение №5 к Соглашению).

Главный специалист отдела инженерной инфраструктуры комитета по энергоресурсам и газификации города Барнаула



Д.В. Гольцер

С актом ознакомлен:

Ведущий инженер
филиала АО «Барнаульская генерация» -
«Барнаульская теплосетевая компания»



В.В. Горбатенко

