

**МУП «Землеустройство и геодезия» г. Барнаул**

**Проект по внесению изменений в проект планировки и проект межевания застроенной территории в границах кадастровых кварталов 22:63:010312, 22:63:010313, 22:63:010314, 22:63:010315, 22:63:010416, ограниченных улицей Солнечная Поляна, улицей Антона Петрова, улицей Лиственничной для строительства линейного объекта: «Внеплощадочные сети водопровода для подключения земельного участка с местоположением: Алтайский край, город Барнаул, участок, находящийся в северо-западном направлении от пересечения улицы Просторной и тракта Павловского» в городе Барнауле (участок сети водопровода от водовода Д=600мм на территории объекта по адресу: улица Антона Петрова, 251, по улице Антона Петрова до улицы Лиственничной)**

**Шифр ПМ-ВПМ-5-2023**

**Директор**



**П.А. Куклин**

**Барнаул  
2023**



## СОСТАВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

### Основная часть:

- 1) Текстовые материалы - пояснительная записка;
- 2) Графическая часть:

№ п/п	Наименование	Масштаб	Лист
1	2	3	4
1	Чертеж границ зоны планируемого размещения линейного объекта	1:1000	ПП
2	Чертеж межевания территории	1:1000	ПМ

### Материалы по обоснованию:

- 1) Текстовые материалы - пояснительная записка;
- 2) Графическая часть:

№ п/п	Наименование	Масштаб	Лист
1	2	3	4
1	Схема границ зон с особыми условиями использования территорий. Ситуационный план	1:1000	ПП, ПМ

Име. № подп	Подп. и дата	Име. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата	Лист
Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дат	3

ППМ-ВПМ-5-2023

Лист

3

**МУП «Землеустройство и геодезия» г. Барнаул**

Утверждено постановлением

администрации города Барнаула

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

**Проект по внесению изменений в проект планировки и проект межевания застроенной территории в границах кадастровых кварталов 22:63:010312, 22:63:010313, 22:63:010314, 22:63:010315, 22:63:010416, ограниченных улицей Солнечная Поляна, улицей Антона Петрова, улицей Лиственничной для строительства линейного объекта: «Внеплощадочные сети водопровода для подключения земельного участка с местоположением: Алтайский край, город Барнаул, участок, находящийся в северо-западном направлении от пересечения улицы Просторной и тракта Павловского» в городе Барнауле (участок сети водопровода от водовода Д=600мм на территории объекта по адресу: улица Антона Петрова, 251, по улице Антона Петрова до улицы Лиственничной)**

**Шифр ПМ-ВПМ-5-2023**

**ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ**

Директор

Начальник ОКиз

Кадастровый инженер



П.А. Куклин

Л.Н. Хамитова

Е.Б. Рудо

**Барнаул  
2023**



## I. ВВЕДЕНИЕ. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ.

Проект по внесению изменений в проект планировки и проект межевания застроенной территории в границах кадастровых кварталов 22:63:010312, 22:63:010313, 22:63:010314, 22:63:010315, 22:63:010416, ограниченных улицей Солнечная Поляна, улицей Антона Петрова, улицей Лиственничной для строительства линейного объекта: «Внеплощадочные сети водопровода для подключения земельного участка с местоположением: Алтайский край, город Барнаул, участок, находящийся в северо-западном направлении от пересечения улицы Просторной и тракта Павловского» в городе Барнауле (участок сети водопровода от водовода Д=600мм на территории объекта по адресу: улица Антона Петрова, 251, по улице Антона Петрова до улицы Лиственничной) разработан на основании договора, заключенного между ООО «Барнаулский Водоканал» и МУП «Землеустройство и геодезия» г.Барнаула в соответствии с действующим законодательством.

Документация по проекту планировки и проекту межевания территории выполнена в соответствии с требованиями:

- Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004г. № 190-ФЗ;
- Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ;
- СНИП 11-04-2003. Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации;
- Свода правил СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений». Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*».
- Решения Барнаульской городской Думы от 26.02.2010 г. № 245 «Об утверждении Генерального плана городского округа – города Барнаула Алтайского края»;
- Решения Барнаульской городской Думы от 25.12.2019 г. № 447 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа – города Барнаула Алтайского края»;

Ине. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата	Ине. № подп
--------------	--------------	--------------	-------------

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дат
----	------	----------	-------	-----

ППМ-ВПМ-5-2023

Лист

6

- Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятники истории и культуры) народов Российской Федерации).
- Проекта планировки и проекта межевания застроенной территории в границах кадастровых кварталов 22:63:010312, 22:63:010313, 22:63:010314, 22:63:010315, 22:63:010416, ограниченных улицей Солнечная Поляна, улицей Антона Петрова, улицей Лиственничной для строительства линейного объекта: «Внеплощадочные сети водопровода для подключения земельного участка с местоположением: Алтайский край, город Барнаул, участок, находящийся в северо-западном направлении от пересечения улицы Просторной и тракта Павловского» в городе Барнауле (участок сети водопровода от водовода Д=600мм на территории объекта по адресу: улица Антона Петрова, 251, по улице Антона Петрова до улицы Лиственничной), утвержденного постановлением администрации города от 04.10.2022 №1491.
- Проектной документации, разработанной ООО «Коммунпроект», шифр 014/1-1-059/2-22-ППО «Проектирование и строительство внеплощадочных сетей водопровода для подключения земельного участка по адресу: Алтайский край, г. Барнаул, земельный участок, находящийся в северо-западном направлении от пересечения ул. Просторная и Павловского тракта» в городе Барнауле (1 этап строительства).

Используемая система координат – МСК 22, зона 2.

Для оформления графической части документации по проекту планировки территории и проекту межевания использованы:

- топографический план масштаба 1:500, выданный Комитетом по земельным ресурсам и землеустройству города Барнаула в электронном виде;
- сведения, внесенные в государственный кадастр недвижимости, в виде кадастровых планов территории;
- схема и список координат, выданные Комитетом по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула на 22.04.2022г.

В соответствии с ч.1 ст.42 ГК РФ подготовка проекта планировки территории осуществляется для выделения элементов планировочной

Ине. № подп	Подп. и дата
Ине. № дубл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дат
----	------	----------	-------	-----

ППМ-ВПМ-5-2023

Лист

7

структуры, установления границ территорий общего пользования, границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, определения характеристик и очередности планируемого развития территории.

Основными задачами проекта с учетом требований к составу, содержанию и порядку подготовки документации по планировке территории, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации, являются:

- определение зоны планируемого к размещению линейного объекта;
- определение границ формируемого земельного участка для строительства планируемого к размещению линейного объекта;
- обеспечения публичности и открытости градостроительных решений;
- разработка зоны с особыми условиями использования территории планируемого к размещению линейного объекта.

Проект планировки территории является основой для разработки проектов межевания территорий (ч.6 ст.41 ГК РФ).

Подготовка проекта межевания территории осуществляется, для:

1. определения местоположения границ, образуемых и изменяемых земельных участков;
2. установления, изменения, отмены красных линий для застроенных территорий, в границах которых не планируется размещение новых объектов капитального строительства, а также для установления, изменения, отмены красных линий в связи с образованием и (или) изменением земельного участка, расположенного в границах территории, применительно к которой не предусматривается осуществление комплексного развития территории, при условии, что такие установления, изменения, отмена влекут за собой исключительно изменение границ территории общего пользования.

Проект межевания территории включает в себя чертеж межевания территории, на котором отображаются:

Ине. № дубл.	Подп. и дата
Взам. инв. №	Подп. и дата
Ине. № подл.	Подп. и дата
Ине. № подл.	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дат
----	------	----------	-------	-----

ППМ-ВПМ-5-2023

Лист

8

- 1) границы планируемых (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в составе проекта планировки территории) и существующих элементов планировочной структуры;
- 2) красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории, или красные линии, утверждаемые, изменяемые проектом межевания территории в соответствии с пунктом 2 части 2 статьи 43 ГрК РФ;
- 3) линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений;
- 4) границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;
- 5) границы публичных сервитутов.

Цель проекта: определение местоположения границ части земельного участка с кадастровым номером 22:63:010416:72 для строительства объекта: «Внеплощадочные сети водопровода для подключения земельного участка местоположение: Алтайский край, г.Барнаул, земельный участок, находящийся в северо-западном направлении от пересечения улицы Просторной и Павловского тракта» в городе Барнауле (участок сети водопровода от водовода Д=600мм на территории объекта по адресу: ул.А.Петрова, 251, по ул. А.Петрова до ул.Лиственничная).

Иные показатели определенные ранее разработанным и утвержденным постановлением Администрации города от 04.08.2022 №1491 «Проектом планировки и проектом межевания застроенной территории в границах кадастровых кварталов 22:63:010312, 22:63:010313, 22:63:010314, 22:63:010315, 22:63:010416, ограниченных улицей Солнечная Поляна, улицей Антона Петрова, улицей Лиственничной для строительства линейного объекта: «Внеплощадочные сети водопровода для подключения земельного участка с местоположением: Алтайский край, город Барнаул, участок,

Ине. № подп	
Подп. и дата	
Взам. инв. №	
Ине. № дубл.	
Подп. и дата	

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дат

ППМ-ВПМ-5-2023

Лист

9

находящийся в северо-западном направлении от пересечения улицы Просторной и тракта Павловского» в городе Барнауле (участок сети водопровода от водовода Д=600мм на территории объекта по адресу: улица Антона Петрова, 251, по улице Антона Петрова до улицы Лиственничной)» остаются неизменными.

## II. ПОЛОЖЕНИЕ ТЕРРИТОРИИ В ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЕ ГОРОДА

Территория, на которую разрабатывается проект по внесению изменений в проект планировки и проект межевания застроенной территории предназначена для строительства объекта: «Внеплощадочные сети водопровода для подключения земельного участка местоположение: Алтайский край, г. Барнаул, земельный участок, находящийся в северо-западном направлении от пересечения улицы Просторной и Павловского тракта» в городе Барнауле (участок сети водопровода от водовода Д=600мм на территории объекта по адресу: ул.А.Петрова, 251, по ул. А.Петрова до ул.Лиственничная).

Рассматриваемая территория расположена в Индустриальном районе города Барнаула Алтайского края.

Постановлением Администрации города от 04.08.2022 №1491 утвержден Проект планировки и проектом межевания застроенной территории в границах кадастровых кварталов 22:63:010312, 22:63:010313, 22:63:010314, 22:63:010315, 22:63:010416, ограниченных улицей Солнечная Поляна, улицей Антона Петрова, улицей Лиственничной для строительства линейного объекта: «Внеплощадочные сети водопровода для подключения земельного участка с местоположением: Алтайский край, город Барнаул, участок, находящийся в северо-западном направлении от пересечения улицы Просторной и тракта Павловского» в городе Барнауле (участок сети водопровода от водовода Д=600мм на территории объекта по адресу: улица Антона Петрова, 251, по улице Антона Петрова до улицы Лиственничной).

Ине. № подп	
Подп. и дата	
Ине. № дубл.	
Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Ине. № дубл.	
Взам. инв. №	
Подп. и дата	

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дат

ППМ-ВПМ-5-2023

Лист

10

Внесение изменений в ранее утвержденный проект планировки и проект межевания застроенной территории связано с частичным изменением местоположения и точек подключения сетей водопровода.

Внесение изменений выполнено на основании заявки заказчика работ ООО «БАРНАУЛЬСКИЙ ВОДОКАНАЛ» в соответствии с проектной документацией, разработанной ООО «Коммунпроект», шифр 014/1-1-059/2-22-ППО «Проектирование и строительство внеплощадочных сетей водопровода для подключения земельного участка по адресу: Алтайский край, г. Барнаул, земельный участок, находящийся в северо-западном направлении от пересечения ул. Просторная и Павловского тракта» в городе Барнауле (1 этап строительства).

Изменения касаются части земельного участка для строительства сети водопровода, расположенной в границах земельного участка с кадастровым номером 22:63:010416:72.

Изменяемая часть земельного участка для строительства линейного объекта расположена на землях населенного пункта города Барнаула в границах кадастрового квартала 22:63:010416.

Ине. № подп	Подп. и дата	Ине. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дат

ППМ-ВПМ-5-2023

Лист

11

Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден постановлением администрации города от 04.10.2022 №1491 «Проект планировки и проект межевания застроенной территории в границах кадастровых кварталов 22:63:010312, 22:63:010313, 22:63:010314, 22:63:010315, 22:63:010416, ограниченных улицей Солнечная Поляна, улицей Антона Петрова, улицей Лиственничной для строительства линейного объекта: «Внеплощадочные сети водопровода для подключения земельного участка с местоположением: Алтайский край, город Барнаул, участок, находящийся в северо-западном направлении от пересечения улицы Просторной и тракта Павловского» в городе Барнауле (участок сети водопровода от водовода Д=600мм на территории объекта по адресу: улица Антона Петрова, 251, по улице Антона Петрова до улицы Лиственничной)»

Система координат: МСК-22, зона2

точка	X, м	Y, м
1	602181,51	2379382,60
2	602112,50	2379903,92
3	602050,87	2380383,27
4	602379,07	2380425,47
5	602397,77	2380427,90
6	602556,74	2380448,35
7	602707,53	2380469,16
8	602709,84	2380388,79
9	602720,63	2380308,69
10	602762,36	2379998,55
11	602769,71	2379942,23
12	602780,54	2379861,44
13	602778,88	2379809,88
14	602819,85	2379801,73
15	602831,45	2379720,84
16	602800,15	2379715,19
17	602833,03	2379469,96
18	602803,29	2379465,97
19	602781,00	2379463,01
20	602773,65	2379462,00
21	602742,46	2379457,81
22	602694,72	2379451,42
23	602667,52	2379447,85
24	602654,44	2379445,97
25	602633,15	2379443,13
26	602612,55	2379440,39
27	602592,53	2379437,72
28	602570,34	2379434,73
29	602550,04	2379432,01
30	602503,32	2379425,63
31	602478,31	2379422,40
32	602265,09	2379393,62
33	602230,42	2379389,16
1	602181,51	2379382,60

Ине. № подп	Подп. и дата	Ине. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дат
----	------	----------	-------	-----

ППМ-ВПМ-5-2023

Лист

12

### III. ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

Подготовка проектов межевания застроенных территорий осуществляется в целях установления границ застроенных земельных участков и границ не застроенных земельных участков.

Размеры земельных участков в границах территорий устанавливаются с учетом фактического землепользования и градостроительных нормативов и правил, действующих в период застройки указанных территорий.

Настоящим проектом внесены изменения в Проект планировки и проект межевания застроенной территории в границах кадастровых кварталов 22:63:010312, 22:63:010313, 22:63:010314, 22:63:010315, 22:63:010416, ограниченных улицей Солнечная Поляна, улицей Антона Петрова, улицей Лиственничной для строительства линейного объекта: «Внеплощадочные сети водопровода для подключения земельного участка с местоположением: Алтайский край, город Барнаул, участок, находящийся в северо-западном направлении от пересечения улицы Просторной и тракта Павловского» в городе Барнауле (участок сети водопровода от водовода  $D=600$ мм на территории объекта по адресу: улица Антона Петрова, 251, по улице Антона Петрова до улицы Лиственничной), утвержденным постановлением Администрации города от 04.08.2022 №1491.

В связи с изменением местоположения сетей водопровода изменены границы части земельного участка с кадастровым номером 22:63:010416:72.

Изменения внесены:

- в основную часть проекта планировки территории: Раздел 1 Чертеж границ зоны планируемого размещения линейного объекта, лист 11; Раздел 2 Перечень координат характерных точек границ зоны планируемого размещения линейного объекта, лист 14, 15;
- в основную часть проекта межевания территории: Раздел 1 Пояснительная записка, лист 34; Раздел 2 Чертеж межевания территории, лист 37; Каталог координат, лист 39.

Ине. № дубл.				
Взам. инв. №				
Подп. и дата				
Ине. № подп				

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дат

ППМ-ВПМ-5-2023

Лист

13

Перечень координат характерных точек границ зоны  
планируемого размещения линейного объекта:

Система координат: МСК-22, зона2

точка	X, м	Y, м
1	602706,48	2379493,34
2	602701,97	2379508,32
3	602696,03	2379522,91
4	602690,25	2379536,88
5	602686,94	2379547,45
6	602685,29	2379555,10
7	602673,91	2379634,98
8	602671,72	2379645,33
9	602661,39	2379717,90
10	602667,83	2379718,87
11	602666,75	2379726,09
12	602653,11	2379724,06
13	602664,53	2379644,10
14	602666,70	2379633,82
15	602678,10	2379553,86
16	602679,86	2379545,64
17	602683,36	2379534,44
18	602689,21	2379520,29
19	602695,12	2379505,79
20	602699,18	2379492,36
1	602706,48	2379493,34

В сведения о частях земельных участков

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес земельного участка, подлежащего установлению сервитута	Правообладатель. Вид документа государственной регистрации права	Обозначение образуемой части земельного участка	Площадь образуемой части земельного участка (кв.м)
3	22:63:010416:72	Российская Федерация, Алтайский край, г.Барнаул, ул. Антона Петрова, дом 251	ООО «Барнаулский Водоканал» (аренда)	:72/чзу1	1780

Каталог координат поворотных точек границ  
части земельного участка

Система координат: МСК-22, зона2

Обозначение характерных точек границ	Координаты	
	X	Y
22:63:010416:72/чзу1		
1	602706,48	2379493,34
2	602701,97	2379508,32
3	602696,03	2379522,91
4	602690,25	2379536,88
5	602686,94	2379547,45
6	602685,29	2379555,10
7	602673,91	2379634,98
8	602671,72	2379645,33
9	602661,39	2379717,90
10	602667,83	2379718,87
11	602666,75	2379726,09
12	602653,11	2379724,06
13	602664,53	2379644,10

Подп. и дата  
 Взам. инв. №  
 Инв. № дубл.  
 Подп. и дата  
 Инв. № подл.

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дат
----	------	----------	-------	-----

**ППМ-ВПМ-5-2023**

Лист

14

14	602666,70	2379633,82
15	602678,10	2379553,86
16	602679,86	2379545,64
17	602683,36	2379534,44
18	602689,21	2379520,29
19	602695,12	2379505,79
20	602699,18	2379492,36
1	602706,48	2379493,34

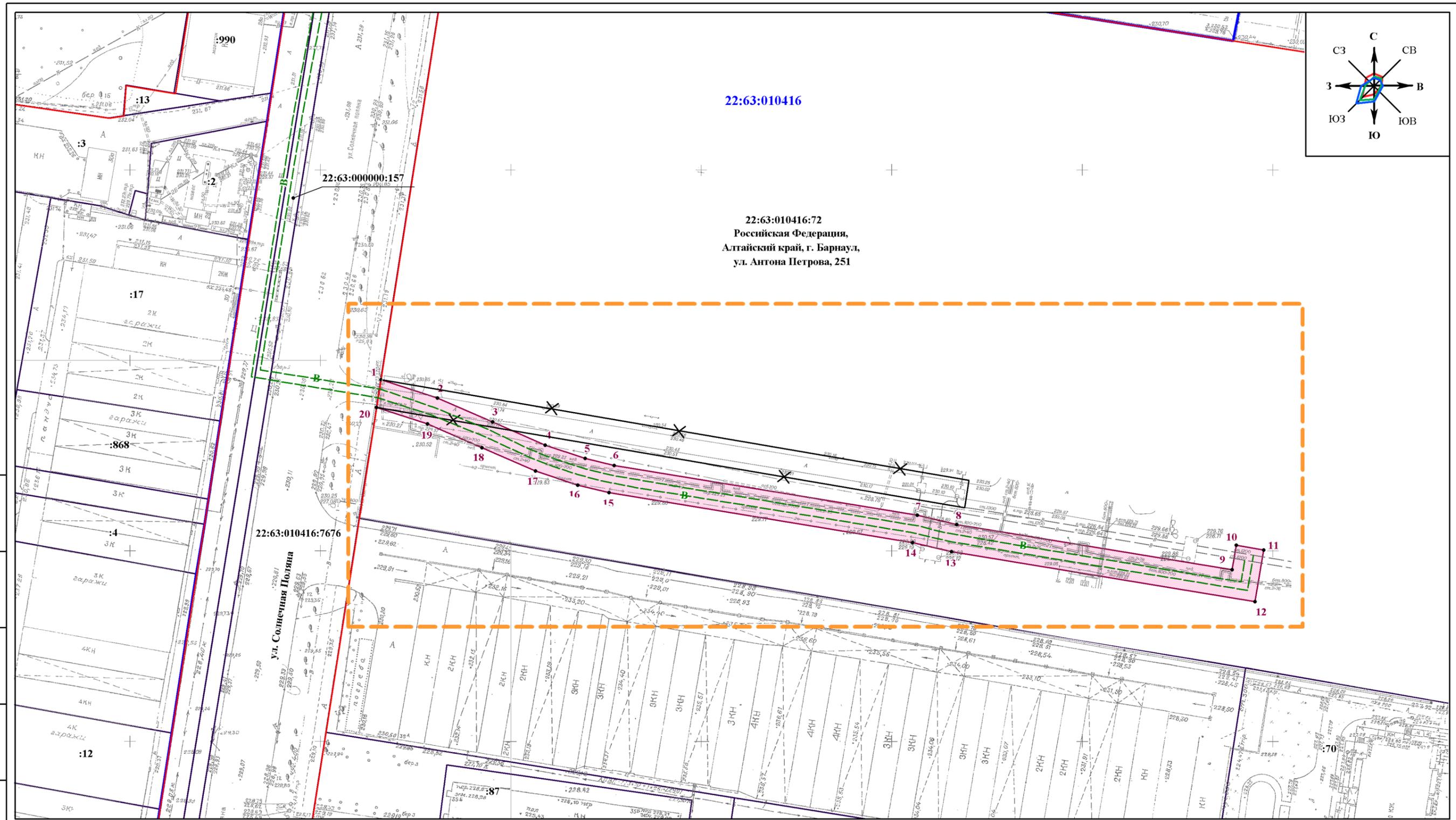
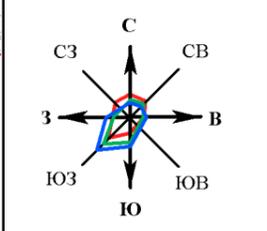
Граница зоны планируемого размещения линейного объекта установлена в соответствии с нормами отвода земельного участка для данного вида линейного объекта.

Установление публичного сервитута на рассматриваемой территории не требуется.

Ине. № подп	Подп. и дата				Ине. № дубл.	Взам. инв. №				Подп. и дата
Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дат	<b>ППМ-ВПМ-5-2023</b>					Лист
										15

IV. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

Инв. № подл	Подп. и дата	Инв. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата	ППМ-ВПМ-5-2023					Лист
					Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дат	16



22:63:010416

22:63:010416:72  
 Российская Федерация,  
 Алтайский край, г. Барнаул,  
 ул. Антона Петрова, 251

22:63:010416:7676  
 Ул. Солнечная Поляна

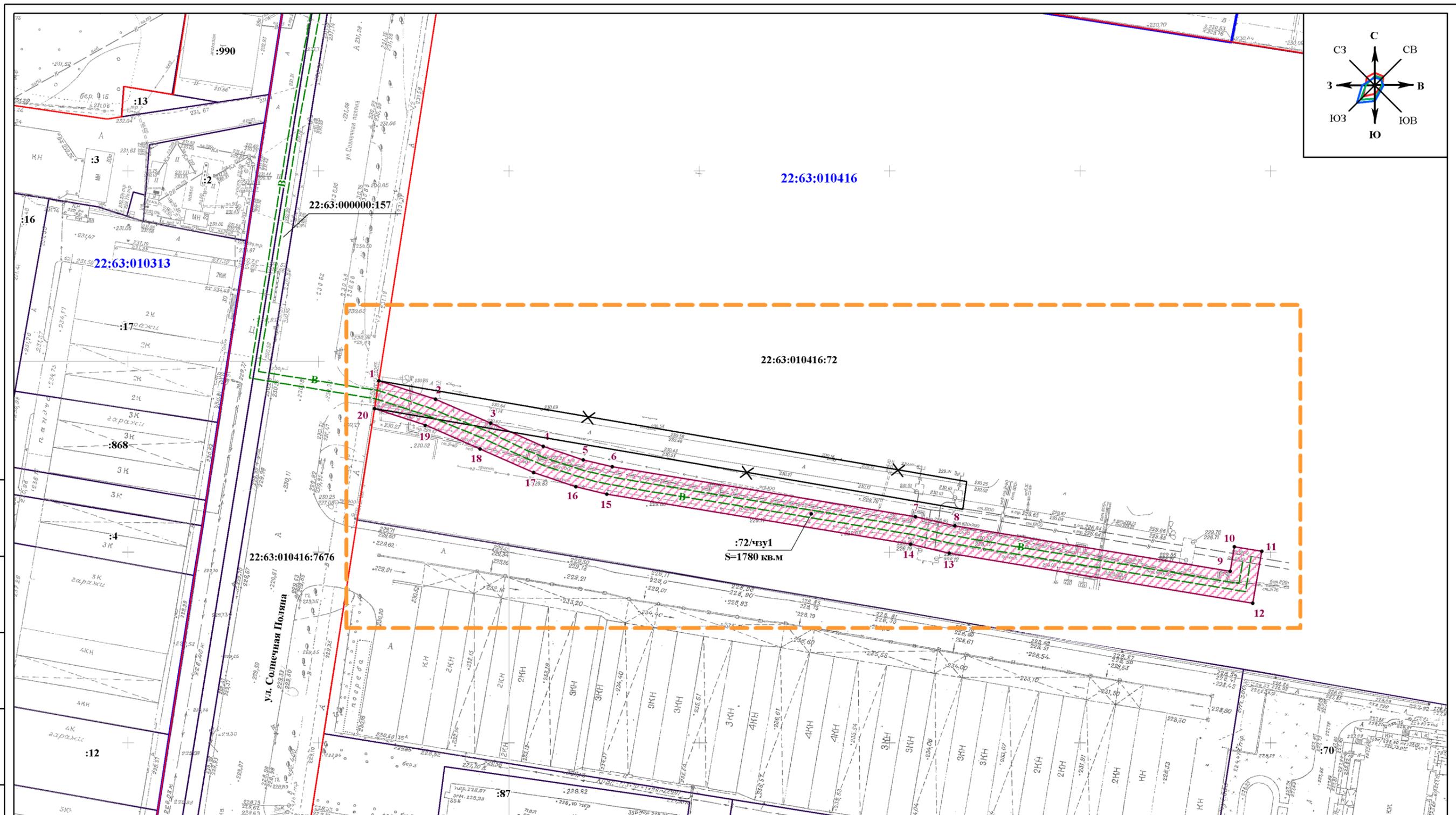
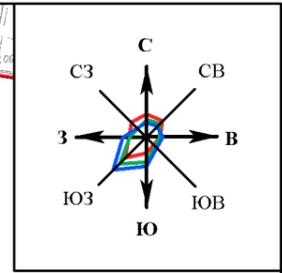
СОГЛАСОВАНО		
Ивл. № подл.		
Подп. и дата		
Взаим. ивл. №		

**Условные обозначения:**

- - граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта по внесению изменений
- 1 - характеристическая точка границы
- граница зоны планируемого размещения линейного объекта для строительства водопровода
- В — - ось проектируемой водопроводной сети
- ✕ - граница земельного участка по ранее утвержденному проекту планировки и межевания территории, подлежащая переносу
- граница земельного участка, прошедший кадастровый учет
- 22:63:010416 - номер кадастрового квартала
- 22:63:010416:72 - кадастровый номер земельного участка
- - граница кадастрового квартала
- - существующие красные линии

Должность	Фамилия	Подп.	Дата
Нач. ОКЗ	Л.Н. Хамитова		
Разработал	Е.Б. Рудо		

Проект по внесению изменений в проект планировки и проект межевания застроенной территории в границах кадастровых кварталов 22:63:010312, 22:63:010313, 22:63:010314, 22:63:010315, 22:63:010416, ограниченных улицей Солнечная Поляна, улицей Антона Петрова, улицей Лиственничной для строительства линейного объекта: "Внеплощадочные сети водопровода для подключения земельного участка с местоположением: Алтайский край, город Барнаул, участок, находящийся в северо-западном направлении от пересечения улицы Просторной и тракта Павловского" в городе Барнауле (участок сети водопровода от водовода Д=600мм на территории объекта по адресу: улица Антона Петрова, 251, по улице Антона Петрова до улицы Лиственничной)				Стадия	Лист	Листов
				ПП	17	45
ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ				МУП "Землеустройство и геодезия" г. Барнаул		
Чертеж границ зоны планируемого размещения линейного объекта масштаб 1:1000				МУП "Землеустройство и геодезия" г. Барнаул		



СОГЛАСОВАНО			
Ивл. № подл.			
Подп. и дата			
Взаим. инв. №			

**Условные обозначения:**

- - граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта по внесению изменений
- 1 - характерная точка границы
- В — - ось проектируемой водопроводной сети
- вновь образуемая часть земельного участка
- ✕ - граница земельного участка по ранее утвержденному проекту планировки и межевания территории, подлежащая переносу
- граница земельного участка, прошедший кадастровый учет
- 22:63:010416 - номер кадастрового квартала
- 22:63:010416:72 - кадастровый номер земельного участка
- - граница кадастрового квартала
- - существующие красные линии
- :72/чзу1 - обозначение образуемой части земельного участка
- 1780 кв.м - площадь образуемого земельного участка

Должность	Фамилия	Подп.	Дата
Нач. ОКНЗ	Л.Н. Хамитова		
Разработал	Е.Б. Рудо		

Проект по внесению изменений в проект планировки и проект межевания застроенной территории в границах кадастровых кварталов 22:63:010312, 22:63:010313, 22:63:010314, 22:63:010315, 22:63:010416, ограниченных улицей Солнечная Поляна, улицей Антона Петрова, улицей Листоветничной для строительства линейного объекта: "Внеплощадочные сети водопровода для подключения земельного участка с местоположением: Алтайский край, город Барнаул, участок, находящийся в северо-западном направлении от пересечения улицы Просторной и тракта Павловского" в городе Барнауле (участок сети водопровода от водовода Д=600мм на территории объекта по адресу: улица Антона Петрова, 251, по улице Антона Петрова до улицы Листоветничной)			
<b>ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ</b>	Стадия ПМ	Лист 18	Листов 45
Чертеж межевания территории масштаб 1:1000	МУП "Землеустройство и геодезия" г. Барнаула		

**МУП «Землеустройство и геодезия» г. Барнаула**

Утверждено постановлением

администрации города Барнаула

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

**Проект по внесению изменений в проект планировки и проект межевания застроенной территории в границах кадастровых кварталов 22:63:010312, 22:63:010313, 22:63:010314, 22:63:010315, 22:63:010416, ограниченных улицей Солнечная Поляна, улицей Антона Петрова, улицей Лиственничной для строительства линейного объекта: «Внеплощадочные сети водопровода для подключения земельного участка с местоположением: Алтайский край, город Барнаул, участок, находящийся в северо-западном направлении от пересечения улицы Просторной и тракта Павловского» в городе Барнауле (участок сети водопровода от водовода Д=600мм на территории объекта по адресу: улица Антона Петрова, 251, по улице Антона Петрова до улицы Лиственничной)**

**Шифр ПМ-ВПМ-5-2023**

**МАТЕРИАЛЫ  
ПО ОБОСНОВАНИЮ**

Директор

Начальник ОКиЗ

Кадастровый инженер



П.А. Куклин

Л.Н. Хамитова

Е.Б. Рудо

**Барнаул  
2023**

## СОДЕРЖАНИЕ

№№ лпп	Наименование раздела	Примечание
	Состав проектной документации	
	ПРОЕКТ ПО ВНЕСЕНИЮ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ЗАСТРОЕННОЙ ТЕРРИТОРИИ. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ	19
I.	Введение. Общие положения	21
II.	Зоны с особыми условиями использования территории	24
III.	Сведения об инженерных изысканиях	24
IV.	ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ	35
	Схема границ зон с особыми условиями использования территорий. Ситуационный план	36
	Приложения	37
	Перечень документов	38

Подп. и дата		Взам. инв. №		Инв. № дубл.		Подп. и дата		Инв. № подл.	
Шифр ПМ-ВПМ-5-2023									
	Фамилия.	Подп.	Дата	Проект по внесению изменений в проект планировки и проект межевания застроенной территории в границах кадастровых кварталов 22:63:010312, 22:63:010313, 22:63:010314, 22:63:010315, 22:63:010416, ограниченных улицей Солнечная Поляна, улицей Антона Петрова, улицей Лиственничной для строительства линейного объекта: «Внеплощадочные сети водопровода для подключения земельного участка с местоположением: Алтайский край, город Барнаул, участок, находящийся в северо-западном направлении от пересечения улицы Просторной и тракта Павловского» в городе Барнауле (участок сети водопровода от водовода Д=600мм на территории объекта по адресу: улица Антона Петрова, 251, по улице Антона Петрова до улицы Лиственничной)					
Нач. ОКвЗ	Хамитова Л.Н.		22.06.23						
Разработ	Рудо Е.Б.		22.06.23						
				Лит	Лист	Листов			
				П	20	45	МУП «Землеустройство и геодезия» г. Барнаул		

## I. ВВЕДЕНИЕ. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Проект по внесению изменений в проект планировки и проект межевания застроенной территории в границах кадастровых кварталов 22:63:010312, 22:63:010313, 22:63:010314, 22:63:010315, 22:63:010416, ограниченных улицей Солнечная Поляна, улицей Антона Петрова, улицей Лиственничной для строительства линейного объекта: «Внеплощадочные сети водопровода для подключения земельного участка с местоположением: Алтайский край, город Барнаул, участок, находящийся в северо-западном направлении от пересечения улицы Просторной и тракта Павловского» в городе Барнауле (участок сети водопровода от водовода Д=600мм на территории объекта по адресу: улица Антона Петрова, 251, по улице Антона Петрова до улицы Лиственничной) разработан на основании договора, заключенного между ООО «Барнаулский Водоканал» и МУП «Землеустройство и геодезия» г.Барнаула в соответствии с действующим законодательством.

Документация по проекту планировки и проекту межевания территории выполнена в соответствии с требованиями:

- Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004г. № 190-ФЗ;
- Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ;
- СНИП 11-04-2003. Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации;
- Свода правил СП 42.13330.2016 «СНИП 2.07.01-89. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений». Актуализированная редакция СНИП 2.07.01-89\*».
- Решения Барнаулской городской Думы от 26.02.2010 г. № 245 «Об утверждении Генерального плана городского округа – города Барнаула Алтайского края»;
- Решения Барнаулской городской Думы от 25.12.2019 г. № 447

Подп. и дата
Взам. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дат

ППМ-ВПМ-5-2023

Лист

21

«Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа – города Барнаула Алтайского края»;

- Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятники истории и культуры) народов Российской Федерации).

- Проекта планировки и проекта межевания застроенной территории в границах кадастровых кварталов 22:63:010312, 22:63:010313, 22:63:010314, 22:63:010315, 22:63:010416, ограниченных улицей Солнечная Поляна, улицей Антона Петрова, улицей Лиственничной для строительства линейного объекта: «Внеплощадочные сети водопровода для подключения земельного участка с местоположением: Алтайский край, город Барнаул, участок, находящийся в северо-западном направлении от пересечения улицы Просторной и тракта Павловского» в городе Барнауле (участок сети водопровода от водовода Д=600мм на территории объекта по адресу: улица Антона Петрова, 251, по улице Антона Петрова до улицы Лиственничной), утвержденного постановлением администрации города от 04.10.2022 №1491 .

- Проектной документации разработанной ООО «Коммунпроект», шифр 014/1-1-059/2-22-ППО «Проектирование и строительство внеплощадочных сетей водопровода для подключения земельного участка по адресу: Алтайский край, г. Барнаул, земельный участок, находящийся в северо-западном направлении от пересечения ул. Просторная и Павловского тракта» в городе Барнауле (1 этап строительства).

В соответствии с ч.1 ст.42 ГК РФ подготовка проекта планировки территории осуществляется для выделения элементов планировочной структуры, установления границ территорий общего пользования, границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, определения характеристик и очередности планируемого развития территории.

Основными задачами проекта с учетом требований к составу, содержанию и порядку подготовки документации по планировке территории,

Ине. № подп	Подп. и дата
Ине. № дубл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	Подп. и дата
Ине. № подп	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дат

ППМ-ВПМ-5-2023

Лист
22

установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации, являются:

- определение зоны планируемого к размещению линейного объекта;
- определение границ формируемого земельного участка для строительства планируемого к размещению линейного объекта;
- обеспечения публичности и открытости градостроительных решений;
- разработка зоны с особыми условиями использования территории планируемого к размещению линейного объекта.

Проект планировки территории является основой для разработки проектов межевания территорий (ч.6 ст.41 ГК РФ).

Подготовка проекта межевания территории осуществляется, для:

1. определения местоположения границ, образуемых и изменяемых земельных участков;
2. установления, изменения, отмены красных линий для застроенных территорий, в границах которых не планируется размещение новых объектов капитального строительства, а также для установления, изменения, отмены красных линий в связи с образованием и (или) изменением земельного участка, расположенного в границах территории, применительно к которой не предусматривается осуществление комплексного развития территории, при условии, что такие установления, изменения, отмена влекут за собой исключительно изменение границ территории общего пользования.

Цель проекта: определение местоположения границ части земельного участка с кадастровым номером 22:63:010416:72 для строительства объекта: «Внеплощадочные сети водопровода для подключения земельного участка местоположение: Алтайский край, г.Барнаул, земельный участок, находящийся в северо-западном направлении от пересечения улицы Просторной и Павловского тракта» в городе Барнауле (участок сети водопровода от водовода Д=600мм на территории объекта по адресу: ул.А.Петрова, 251, по ул. А.Петрова до ул.Лиственничная).

Ине. № дубл.	Ине. № инв. №	Подп. и дата
Ине. № подп	Подп. и дата	

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дат
----	------	----------	-------	-----

ППМ-ВПМ-5-2023

Лист

23

## II. ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Согласно сведениям, предоставленным Управлением государственной охраны объектов культурного наследия Алтайского края, в границах проекта по внесению изменений в проект планировки и проект межевания застроенной территории отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия и объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия (в том числе археологического).

Участок расположен вне зон охраны и защитных зон объектов культурного наследия.

Территория для строительства линейного объекта полностью расположена в третьей (22:00-6.934), четвертой (22:00-6.935), пятой (22:00-6.936) и шестой (22:00-6.933) подзонах приаэродромной территории аэродрома Барнаул (Михайловка) по адресу: Алтайский край, г.Барнаул, Павловский тракт, 226.

## III. СВЕДЕНИЯ ОБ ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЯХ

При подготовке проекта по внесению изменений в проект планировки и проект межевания застроенной территории использованы материалы, полученные в результате инженерно-геодезических, инженерно-геологических и инженерно-экологических изысканий.

Инженерно-геодезические изыскания выполнены ООО «Геостройизыскания», являющихся членом СРО АС «СтойПартнер», что подтверждается Выпиской из реестра членов саморегулируемой организации от 05.09.2022 года № 4.

Инженерно-геологические и инженерно-экологические изыскания выполнены ООО «Центр Инженерных Изысканий», являющихся членом СРО АС «Объединение изыскателей «Альянс», что подтверждается Выпиской из реестра членов саморегулируемой организации от 01.09.2022 года № 10.

Подп. и дата
Взам. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дат
----	------	----------	-------	-----

ППМ-ВПМ-5-2023

Лист

24

**ВЫПИСКА ИЗ РЕЕСТРА ЧЛЕНОВ САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ  
ОРГАНИЗАЦИИ**

05 сентября 2022г.

*(дата)*

№ 4

*(номер)*

**Ассоциация инженеров-изыскателей «СтройПартнер»**  
*(полное и сокращенное наименование саморегулируемой организации)*

**Саморегулируемая организация: АС «СтройПартнер»**  
**основанная на членстве лиц, осуществляющих изыскания**

*(вид саморегулируемой организации)*

188309, РФ, Ленинградская область, г. Гатчина,

ул. Генерала Кныша, д. 8а,

www.partnerstro.ru

beststro29@mail.ru

*(адрес места нахождения саморегулируемой организации, адрес официального сайта  
в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», адрес электронной почты)*

СРО-И-028-13052010

*(регистрационный номер записи в государственном реестре саморегулируемых организаций)*

выдана **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ГЕОСТРОЙИЗЫСКАНИЯ»**

*(фамилия, имя, (в случае, если имеется) отчество заявителя – физического лица  
или полное наименование заявителя – юридического лица)*

Наименование	Сведения
<b>1. Сведения о члене саморегулируемой организации:</b>	
1.1. Полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование юридического лица или фамилия, имя, (в случае, если имеется) отчество индивидуального предпринимателя	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ГЕОСТРОЙИЗЫСКАНИЯ» (ООО «ГЕОСТРОЙИЗЫСКАНИЯ»)
1.2. Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	ИНН 2221127175
1.3. Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) или основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРНИП)	ОГРН 1072221008144
1.4. Адрес места нахождения юридического лица	656023, Алтайский край, Барнаул, ул. Западная 4-я, дом 79
1.5. Место фактического осуществления деятельности <i>(только для индивидуального предпринимателя)</i>	
<b>2. Сведения о членстве индивидуального предпринимателя или юридического лица в саморегулируемой организации:</b>	
2.1. Регистрационный номер члена в реестре членов саморегулируемой организации	Регистрационный номер в реестре членов: 140711/990
2.2. Дата регистрации юридического лица или индивидуального предпринимателя в реестре членов саморегулируемой организации <i>(число, месяц, год)</i>	Дата регистрации в реестре: 14.07.2011
2.3. Дата <i>(число, месяц, год)</i> и номер решения о приеме в члены саморегулируемой организации	Решение б/н от 14.07.2011
2.4. Дата вступления в силу решения о приеме в члены саморегулируемой организации <i>(число, месяц, год)</i>	вступило в силу 14.07.2011
2.5. Дата прекращения членства в саморегулируемой организации <i>(число, месяц, год)</i>	Действующий член Ассоциации
2.6. Основания прекращения членства в саморегулируемой организации	
<b>3. Сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права выполнения работ:</b>	
3.1. Дата, с которой член саморегулируемой организации имеет право выполнять инженерные изыскания, осуществлять подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса <i>(нужное выделить)</i> :	

Ине. № дубл.      Взам. инв. №      Подп. и дата

Ине. № подл.	Подп. и дата	Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дат
--------------	--------------	----	------	----------	-------	-----

ППМ-ВПМ-5-2023

Лист

25

Наименование	Сведения	
в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии)	в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии)	в отношении объектов использования атомной энергии
14.07.2011	14.07.2011	-

3.2. Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам **по договору подряда на выполнение инженерных изысканий**, подготовку проектной документации, по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, и стоимости работ по одному договору, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда (*нужное выделить*):

а) первый	x	до 25000000 руб.
б) второй	-	до 50000000 руб.
в) третий	-	до 300000000 руб.
г) четвертый	-	300000000 руб. и более

3.3. Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам **по договору подряда на выполнение инженерных изысканий**, подготовку проектной документации, по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, и предельному размеру обязательств по таким договорам, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств (*нужное выделить*):

а) первый	x	до 25000000 руб.
б) второй	-	до 50000000 руб.
в) третий	-	до 300000000 руб.
г) четвертый	-	300000000 руб. и более

4. Сведения о приостановлении права выполнять инженерные изыскания, осуществлять подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства:

4.1. Дата, с которой приостановлено право выполнения работ (число, месяц, год)	-
4.2. Срок, на который приостановлено право выполнения работ *	-

\* указываются сведения только в отношении действующей меры дисциплинарного воздействия

Генеральный директор  
АС «СтройПартнер»  
(должность  
уполномоченного лица)



Погодин В.С.  
(инициалы, фамилия)

М.П.

Подп. и дата
Взам. инв. №
Ине. № дубл.
Подп. и дата
Ине. № подл.

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дат
----	------	----------	-------	-----

ППМ-ВПМ-5-2023

Лист

26

## ВЫПИСКА ИЗ РЕЕСТРА ЧЛЕНОВ САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ ОРГАНИЗАЦИИ

01 сентября 2022г.

(дата)

№ 10

(номер)

АССОЦИАЦИЯ

«Объединение изыскателей «Альянс»

(полное и сокращенное наименование саморегулируемой организации)

Саморегулируемая организация: АС «Объединение изыскателей «Альянс»

основанная на членстве лиц, осуществляющих изыскания

(вид саморегулируемой организации)

123022, г. Москва, ул. Красная Пресня, д. 28, пом. IV, комн. 16,

объединениеальянс.рф

alyans.izvsk@mail.ru

(адрес места нахождения саморегулируемой организации, адрес официального сайта  
в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», адрес электронной почты)

СРО-И-036-18122012

(регистрационный номер записи в государственном реестре саморегулируемых организаций)

выдана Общество с ограниченной ответственностью Центр Инженерных Изысканий

(фамилия, имя, (в случае, если имеется) отчество заявителя – физического лица  
или полное наименование заявителя – юридического лица)

Наименование	Сведения
<b>1. Сведения о члене саморегулируемой организации:</b>	
1.1. Полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование юридического лица или фамилия, имя, (в случае, если имеется) отчество индивидуального предпринимателя	Общество с ограниченной ответственностью Центр Инженерных Изысканий (ООО ЦИИ)
1.2. Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	ИНН 2222867101
1.3. Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) или основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРНИП)	ОГРН 1182225013365
1.4. Адрес места нахождения юридического лица	656058, Алтайский край, Барнаул, Взлетная, дом 33, оф.101
1.5. Место фактического осуществления деятельности (только для индивидуального предпринимателя)	
<b>2. Сведения о членстве индивидуального предпринимателя или юридического лица в саморегулируемой организации:</b>	
2.1. Регистрационный номер члена в реестре членов саморегулируемой организации	Регистрационный номер в реестре членов: 190418/594
2.2. Дата регистрации юридического лица или индивидуального предпринимателя в реестре членов саморегулируемой организации (число, месяц, год)	Дата регистрации в реестре: 19.04.2018
2.3. Дата (число, месяц, год) и номер решения о приеме в члены саморегулируемой организации	Решение б/н от 19.04.2018
2.4. Дата вступления в силу решения о приеме в члены саморегулируемой организации (число, месяц, год)	вступило в силу 19.04.2018
2.5. Дата прекращения членства в саморегулируемой организации (число, месяц, год)	Действующий член Ассоциации
2.6. Основания прекращения членства в саморегулируемой организации	
<b>3. Сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права выполнения работ:</b>	
3.1. Дата, с которой член саморегулируемой организации имеет право выполнять инженерные изыскания, осуществлять подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса (нужное выделить):	

Ине. № дубл.      Взам. инв. №      Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дат
----	------	----------	-------	-----

ППМ-ВПМ-5-2023

Лист

27

Наименование		Сведения
в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии)	в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии)	в отношении объектов использования атомной энергии
19.04.2018	17.06.2021	-

3.2. Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, и стоимости работ по одному договору, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда (нужное выделить):

а) первый	х	до 25000000 руб.
б) второй	-	до 50000000 руб.
в) третий	-	до 300000000 руб.
г) четвертый	-	300000000 руб. и более

3.3. Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, и предельному размеру обязательств по таким договорам, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств (нужное выделить):

а) первый	х	до 25000000 руб.
б) второй	-	до 50000000 руб.
в) третий	-	до 300000000 руб.
г) четвертый	-	300000000 руб. и более

4. Сведения о приостановлении права выполнять инженерные изыскания, осуществлять подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства:

4.1. Дата, с которой приостановлено право выполнения работ (число, месяц, год)	-
4.2. Срок, на который приостановлено право выполнения работ *	-
* указываются сведения только в отношении действующей меры дисциплинарного воздействия	

Генеральный директор  
АС «Объединение ищущих»  
«Альянс»

(должность  
уполномоченного лица)

М.П. \_\_\_\_\_



Воробьев С.О.  
(инициалы, фамилия)

Подп. и дата

Взам. инв. №

Инв. № дубл.

Подп. и дата

Инв. № подл.

ПМ-4-П-2017

Лист

Ли Изм. № докум. Подп. Дат

28

Утверждено:

ООО «СМК ВПК»

/ М.М. Ряховский /

"21" 07 2022г.

Согласовано:

ООО «ГеоСтройИзыскания»

/ А.Н. Епифанцев /

Согласовано:

ООО «Центр Инженерных  
Изысканий»

/ А.Б. Никитаев /

"21" 07 2022г.

### ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на выполнение инженерных изысканий по объекту:

**«Проектирование и строительство внеплощадочных сетей водопровода для подключения земельного участка по адресу: Алтайский край, г. Барнаул, земельный участок, находящийся в северо-западном направлении от пересечения ул. Просторная и Павловского тракта» в городе Барнауле. (1 этап строительства)**

Перечень основных данных и требований 1	Основные Данные и требования 2
1. Наименование объекта	«Проектирование и строительство внеплощадочных сетей водопровода для подключения земельного участка по адресу: Алтайский край, г. Барнаул, земельный участок, находящийся в северо-западном направлении от пересечения ул. Просторная и Павловского тракта» в городе Барнауле. (1 этап строительства)
2. Идентификационные сведения	Линейный объект
3. Вид строительства	Новое строительство
4. Сведения об этапе работ	Проектная документация
5. Виды инженерных изысканий	Инженерно-геодезические, инженерно-геологические, инженерно-экологические изысканий
6. Данные о местоположении и границах площадки	Проектирование и строительство водопроводных сетей от здания по адресу ул. Антона петрова 251, по ул. Солнечная поляна, далее по ул. Антона Петрова до ул. Лиственничная.
7. Основание для выполнения изысканий	Договор № _____
8. Цели и задачи изысканий	Получение достоверных данных о существующей и прогнозируемой экологической обстановке, разработка мер по сокращению негативного воздействия на окружающую среду в объеме, достаточном для разработки проектных решений по намечаемой строительной деятельности
9. Требования к точности, надежности, достоверности и обеспеченности данных и характеристик	В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 26.06.2008 г. «102-ФЗ «Об обеспечении единства измерений»
10. Необходимость выполнения отдельных видов изысканий, научного сопровождения	Не требуются
11. Дополнительные требования к производству отдельных видов инженерных изысканий	Не установлены

Подп. и дата

Взам. инв. №

Инв. № дубл.

Подп. и дата

Инв. № подл

ПМ-4-П-2017

Лист

29

Ли Изм. № докум. Подп. Дат

12. Наличие опасных природных процессов и явлений	Не зафиксированы
13. Площадь с указанием границ	Границы согласно приложенной схемы
14. Масштаб съемки, сечение рельефа горизонталями	1:500, сечение 0,5 метра
15. Система координат и высот	Система координат местная, система высот балтийская
16. Предварительная характеристика ожидаемых воздействий объектов строительства на ОС	Снос деревьев, нарушение грунтов
17. Сведения и данные о проектируемом объекте	Сети водоснабжения диаметром до 600 мм. Глубиной заложения до 6 метров.
18. Площадь с указанием границ	Границы согласно приложенной схемы
19. Особенности строительства и эксплуатации объекта, которые могут вызвать изменения природных условий	Устройство приемных котлованов, строительство методом ГНБ.
20. Предполагаемые мероприятия исключения вредного влияния возможных просадок на эксплуатацию здания и сооружения	Конструктивные мероприятия
21. Использование материалов прошлых лет	В установленном законодательством порядке
22. Требования по составлению и содержанию прогноза изменений природных и технологических процессов	Да
23. Расчеты будут вестись по первой и (или) второй группам предельных состояний	По обем
24. Сейсмичность	Сейсмичность района строительства – определить при проектировании, в соответствии с постановлением Администрации Алтайского края от 09.04.2015 №129 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования Алтайского края».
25. Требования по обеспечению контроля качества	Согласно требований законодательства
26. Требования к материалам и результатам изысканий	Количество экземпляров документации, передаваемых Заказчику на бумажном носителе 4экз., в электронном виде - 1 экз., в формате Adobe (pdf), а так же в редактируемом формате (dwg, doc, xls).
27. Наименование и местонахождение Заказчика	ООО «БАРНАУЛЬСКИЙ ВОДОКАНАЛ» 656037, Алтайский край, город Барнаул, проспект Калинина, 116 Телефон/факс: (385-2)28-29-10/(385-2)35-77-10 ИНН 2221064060 /КПП 220250001
28. Перечень нормативных документов, в соответствии с требованиями которых необходимо выполнить инженерные изыскания	СП 47.13330.2016 п.8, СП 11-102-97
29. Сведения о существующих и возможных источниках	- нарушение почвенного и растительного покрова от транспорта, нового строительства и благоустройства;

Подп. и дата

Взам. инв. №

Инв. № дубл.

Подп. и дата

Инв. № подл.

ПМ-4-П-2017

Лист

30

Ли Изм. № докум. Подп. Дат

загрязнения ОС	<ul style="list-style-type: none"> <li>- загрязнение подземных и поверхностных вод в ходе строительных работ от техники и строительных материалов;</li> <li>- шумовое воздействие в период строительства от строительной техники и механизмов;</li> <li>- загрязнение от существующей автомобильной дороги без искусственного покрытия</li> </ul>
30. Сведения о возможных аварийных ситуациях	В период строительства и эксплуатации объекта аварийные ситуации не ожидаются. Рассматриваются на стадии проектирования.
31. Согласование документации	Выполнить согласование полноты топографической съемки с эксплуатирующими организациями.

Главный инженер проекта



М.П. Старых

Обзорная схема расположения объекта

Приложение 1



Инв. № подл.	Подп. и дата
Инв. № дубл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дат
----	------	----------	-------	-----

ПМ-4-П-2017

Лист

31

Российская Федерация  
Алтайский край



**ГЕОСТРОЙИЗЫСКАНИЯ**

НАДЕЖНЫЙ ФУНДАМЕНТ БУДУЩЕГО!

Общество с ограниченной ответственностью  
«Геостройизыскания»

**ПРОГРАММА**

инженерно-геодезических изысканий  
на объекте: 18-07/22-ИГДИ

**«ПРОЕКТИРОВАНИЕ И СТРОИТЕЛЬСТВО ВНЕПЛОЩАДОЧНЫХ СЕТЕЙ  
ВОДОПРОВОДА ДЛЯ ПОДКЛЮЧЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ПО АДРЕСУ:  
АЛТАЙСКИЙ КРАЙ, Г. БАРНАУЛ, ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК, НАХОДЯЩИЙСЯ В  
СЕВЕРО-ЗАПАДНОМ НАПРАВЛЕНИИ ОТ ПЕРЕСЕЧЕНИЯ УЛ. ПРОСТОРНАЯ  
И ПАВЛОВСКОГО ТРАКТА» В ГОРОДЕ БАРНАУЛЕ.  
(1 ЭТАП СТРОИТЕЛЬСТВА)»**

СОГЛАСОВАНО:

Директор  
ООО «СМК ВикиС»

  
М.М. Ряховский

« 22 » июля 2022г.

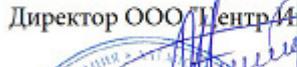
УТВЕРЖДАЮ:

Директор  
ООО «Геостройизыскания»

  
А.Н. Епифанцев

« 22 » июля 2022г.

Директор ООО «Центр Инженерных изысканий»

  
А.Б. Никитаев

« 22 » июля 2022 г.



Подп. и дата

Взам. инв. №

Инв. № дубл.

Подп. и дата

Инв. № подл.

ПМ-4-П-2017

Лист

32

Ли Изм. № докум. Подп. Дат



**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
«ЦЕНТР ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ»**

**Программа  
инженерно-геологических изысканий  
на объекте: 190-07-22-ИГИ**

**«Проектирование и строительство внеплощадочных сетей  
водопровода для подключения земельного участка по ад-  
ресу: Алтайский край, г. Барнаул, земельный участок, нахо-  
дящийся в северо-западном направлении от пересечения  
ул. Просторная и Павловского тракта» в городе Барнауле.  
(1 этап строительства)»**

СОГЛАСОВАНО:

Директор

ООО «СМК В И К С»

*М.М. Ряховский*

« 22 » июля



УТВЕРЖДАЮ:

Директор

ООО «Центр Инженерных Изысканий»

*А.Б. Никитаев*

« 22 » июля 2022 г.



Барнаул, 2022 г.

ООО "Центр Инженерных Изысканий"  
656058, г. Барнаул, ул. Взлетная, д. 33, оф. 101  
ИНН 2222867101 / КПП 222201001  
ОГРН 1182225013365



8 (3852) 53-34-43  
izyskaniya22@mail.ru  
WWW.IZYSKANIYA22.RF

Подп. и дата
Взам. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дат
----	------	----------	-------	-----

СОГЛАСОВАНО

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор  
ООО «СМК ВиКС»

Директор  
ООО «Центр Инженерных Изысканий»

М.М. Ряховский

А.Б. Никитаев

« 22 » июля 2022 г.

« 22 » июля 2022 г.



**ПРОГРАММА**

**инженерно-экологических изысканий**

**1 ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ**

1. **Основанием** для выполнения данных инженерно-экологических изысканий является Договор и Техническое задание.
2. **Наименование объекта:** «Проектирование и строительство внеплощадочных сетей водопровода для подключения земельного участка по адресу: Алтайский край, г. Барнаул, земельный участок, находящийся в северо-западном направлении от пересечения ул. Просторная и Павловского тракта» в городе Барнауле. (1 этап строительства)»
3. **Адрес объекта:** Алтайский край, г. Барнаул, Индустриальный район. Проектирование и строительство водопроводных сетей от здания по адресу ул. Антона петрова 251, по ул. Солнечная поляна, далее по ул. Антона Петрова до ул. Лиственничная.
4. **Вид строительства:** новое строительство.
5. **Наименование и местонахождение организации заказчика:** ООО «СМК ВиКС».
6. **Сведения об исполнителе:** ООО «Центр Инженерных Изысканий».
7. **Цели изысканий:** получение достоверных данных о существующей и прогнозируемой экологической обстановке, разработка мер по сокращению негативного воздействия на окружающую среду в объеме, достаточном для разработки проектных решений по намечаемому строительству.
8. **Задачи инженерно-экологических изысканий:** рекогносцировочное обследование района изысканий; полевые исследования (измерение гамма-фона площадки, отбор проб почво-грунтов); лабораторные исследования почво-грунтов; сбор и анализ архивных и фондовых материалов, получение необходимых исходных данных; камеральная обработка материалов и определение необходимых расчетных характеристик; составление технического отчета (записки), включающего в себя рекомендации по организации природоохранных мероприятий, предложения по программе локального экологического мониторинга.
9. **Характеристика объекта:** Линейный объект, сети водоснабжения диаметром до 600 мм, глубиной заложения до 6 метров. Длина – около 1,2 км (уточняется при проектировании).

Изн. № подл.	Подп. и дата
Изн. № дубл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	Подп. и дата
Изн. № подл.	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дат
----	------	----------	-------	-----

ПМ-4-П-2017

Лист

34

IV. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

Инв. № подл.	Подл. и дата	Инв. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата

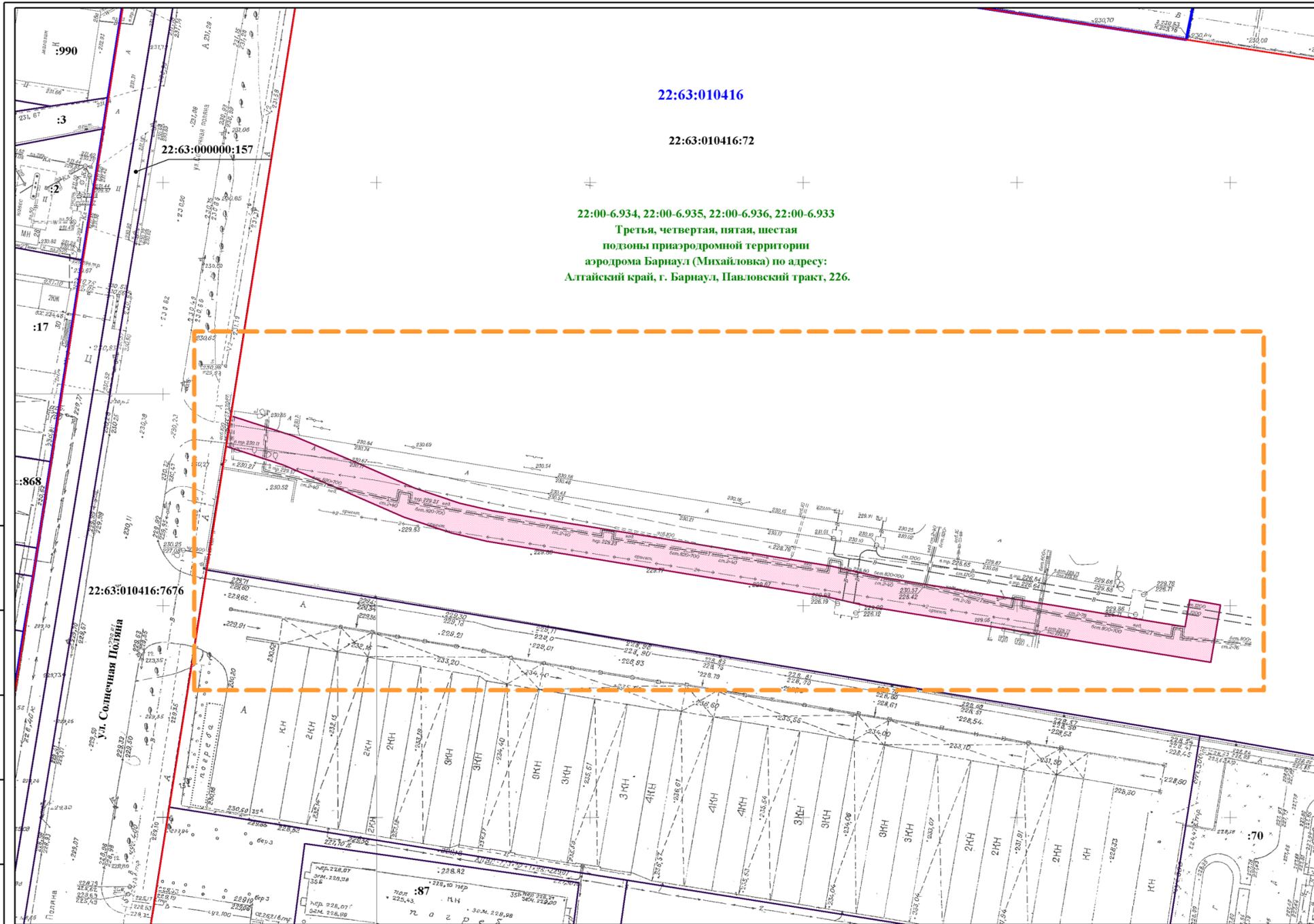
Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дат

ПМ-4-П-2017

Лист

35

Инв. № подл.	Подл. и дата	Взаим. инв. №	СОГЛАСОВАНО	

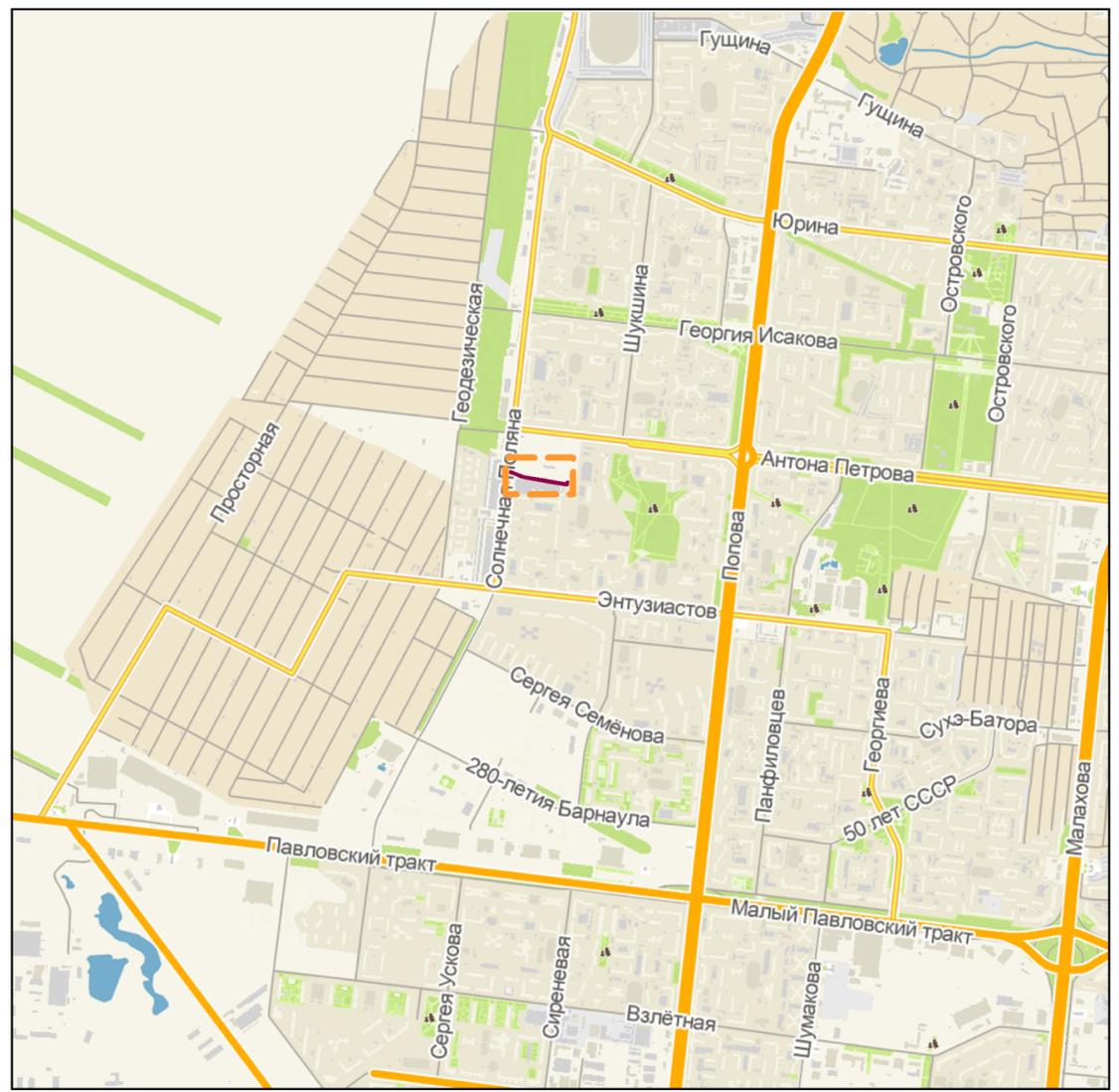
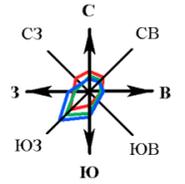


22:63:010416  
 22:63:010416:72  
 22:00-6.934, 22:00-6.935, 22:00-6.936, 22:00-6.933  
 Третья, четвертая, пятая, шестая  
 подзоны приаэродромной территории  
 аэродрома Барнаул (Михайловка) по адресу:  
 Алтайский край, г. Барнаул, Павловский тракт, 226.

**Условные обозначения:**

- - граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта по внесению изменений
- граница зоны планируемого размещения линейного объекта для строительства водопровода
- граница земельного участка, прошедший кадастровый учет
- 22:00-6.934 - реестровый номер зоны с особыми условиями использования территории
- 22:63:010416 - номер кадастрового квартала
- 22:63:010416:72 - кадастровый номер земельного участка
- граница кадастрового квартала
- существующие красные линии

**СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН**



Должность	Фамилия	Подп.	Дата
Нач. ОКЗ	Л.Н. Хамитова		
Разработал	Е.Б. Рудо		

<b>МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ</b>	Стадия	Лист	Листов
	ПП, ПМ	36	45
Схема границ зон с особыми условиями использования территории Ситуационный план масштаб 1:1000	МУП "Землеустройство и геодезия" г. Барнаул		





АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БАРНАУЛА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 04.10.2022

№ 1491

Об утверждении проекта планировки и проекта межевания застроенной территории в границах кадастровых кварталов 22:63:010312, 22:63:010313, 22:63:010314, 22:63:010315, 22:63:010416, ограниченных улицей Солнечная Поляна, улицей Антона Петрова, улицей Лиственничной, для строительства линейного объекта: «Внеплощадочные сети водопровода для подключения земельного участка с местоположением: Алтайский край, город Барнаул, участок, находящийся в северо-западном направлении от пересечения улицы Просторной и тракта Павловского» в городе Барнауле (участок сети водопровода от водовода Д=600 мм на территории объекта по адресу: улица Антона Петрова, 251, по улице Антона Петрова до улицы Лиственничной)

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Барнаульской городской Думы от 25.12.2019 №447 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа - города Барнаула Алтайского края», рассмотрев представленные материалы по итогам проведения общественных обсуждений по проекту планировки и проекту межевания застроенной территории в границах кадастровых кварталов 22:63:010312, 22:63:010313, 22:63:010314, 22:63:010315, 22:63:010416, ограниченных улицей Солнечная Поляна, улицей Антона Петрова, улицей Лиственничной, для строительства линейного объекта: «Внеплощадочные сети водопровода для подключения земельного участка с местоположением: Алтайский край, город Барнаул, участок,

находящийся в северо-западном направлении от пересечения улицы Просторной и тракта Павловского» в городе Барнауле (участок сети водопровода от водовода Д=600 мм на территории объекта по адресу: улица Антона Петрова, 251, по улице Антона Петрова до улицы Лиственничной), от 07.09.2022, администрация города Барнаула постановляет:

1. Утвердить проект планировки и проект межевания застроенной территории в границах кадастровых кварталов 22:63:010312, 22:63:010313, 22:63:010314, 22:63:010315, 22:63:010416, ограниченных улицей Солнечная Поляна, улицей Антона Петрова, улицей Лиственничной, для строительства линейного объекта: «Внеплощадочные сети водопровода для подключения земельного участка с местоположением: Алтайский край, город Барнаул, участок, находящийся в северо-западном направлении от пересечения улицы Просторной и тракта Павловского» в городе Барнауле (участок сети водопровода от водовода Д=600 мм на территории объекта по адресу: улица Антона Петрова, 251, по улице Антона Петрова до улицы Лиственничной) (далее - проект). Проект разработан муниципальным унитарным предприятием «Землеустройство и геодезия» г.Барнаула, шифр: ПМ-9-ПМ-2022.

2. Комитету по строительству, архитектуре и развитию города (Воробьев А.А.) в течение пяти рабочих дней направить постановление в Управление Росреестра по Алтайскому краю для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Комитету информационной политики (Андреева Е.С.) в течение семи дней обеспечить опубликование постановления в газете «Вечерний Барнаул» (за исключением приложения), официальном сетевом издании «Правовой портал администрации г.Барнаула» и размещение на официальном Интернет-сайте города Барнаула.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации города по градостроительству и земельным отношениям.

Глава города



В.Г. Франк



УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ  
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ АЛТАЙСКОГО КРАЯ  
(Алтайохранкультура)

ул. Кирова, д. 25а, г. Барнаул, 656038, телефон: (3852) 50-62-96, e-mail: ukn22@alregn.ru

11.05.2022 № 47/П/ 1121  
На № МИ121 от 13.04.2022

Муниципальное унитарное  
предприятие «Землеустройство  
и геодезия» г. Барнаул

### Заключение

о наличии объектов культурного наследия на земельном участке

На основании заявления от 13.04.2022 № МИ121, на земельном участке, согласно представленной схеме, для проекта по внесению изменений в проект межевания застроенной территории в границах кадастровых кварталов 22:63:010415, 22:63:010416, для строительства линейного объекта: «Внеплощадочные сети водопровода для подключения земельного участка с местоположением: Алтайский край, г. Барнаул, земельный участок, находящийся в северо-западном направлении пересечения ул. Просторная и Павловского тракта», сообщаем:

1. Информация о наличии / отсутствии объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – реестр), выявленных объектов культурного наследия, либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия:

отсутствуют.

2. Информация о расположении / частичном расположении / либо отсутствии расположения земельного участка в границах защитных зон, в границах территорий объектов культурного наследия, включенных в реестр, в границах территорий выявленных объектов культурного наследия, в границах зон охраны объектов культурного наследия, включенных в реестр, в границах территорий исторических поселений, имеющих особое значение для истории и культуры РФ:

испрашиваемый земельный участок расположен вне зон охраны и защитных зон объектов культурного наследия.

2.1. Описание режимов использования земельного участка (ограничения, обременения):

режимы использования земельного участка, связанные с объектами культурного наследия, отсутствуют.

3. Информация о наличии / отсутствии данных о проведенных историко-культурных исследованиях:

данные отсутствуют.



МВ 88

13.05.22

4. Информация о необходимости / либо отсутствии необходимости проведения государственной историко-культурной экспертизы: проведение государственной историко-культурной экспертизы не требуется.

5. Дополнительная информация (при наличии):  
в соответствии со статьей 36 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» земляные, строительные, хозяйственные и иные работы должны быть немедленно приостановлены исполнителем работ в случае обнаружения объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия. Исполнитель работ в течение трех рабочих дней со дня его обнаружения обязан направить заявление в письменной форме об указанном объекте в региональный орган охраны объектов культурного наследия.

Начальник управления



А.А. Урбах



**КОМИТЕТ  
ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ,  
АРХИТЕКТУРЕ  
И РАЗВИТИЮ ГОРОДА  
БАРНАУЛА**

ул.Короленко,65, г.Барнаул, 656043  
Телефоны: приемная (3852)371401,  
бухгалтерия (3852)371404  
e-mail: archbarnaul@barnaul-adm.ru  
сайт: https://ksar.barnaul-adm.ru/

МУП «Землеустройство и геодезия»  
zemgeo.barnaul.hamitova@mail.ru

22.04.2022

№

1119-ЗК/01-31

на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

На Ваш запрос о предоставлении сведений из 5-го раздела «Планировка территории», 11-го «Зоны с особыми условиями использования территории» и 18-го раздела «Иные сведения, документы, материалы», для земельного участка по адресу: г.Барнаул, ул.Солнечная Поляна (согласно схеме), комитет по данным государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности (далее - ГИСОГД) предоставляет следующие запрашиваемые сведения:

- 18-й раздел ГИСОГД «Иные сведения, документы, материалы» (координаты красных линий, схема и список координат).

- 11-й раздел ГИСОГД «Зоны с особыми условиями использования территории» (координаты зон с особыми условиями использования территории, схема и список координат).

Земельный участок полностью расположен в третьей, четвертой, пятой и шестой подзонах приаэродромной территории.

- проект межевания по запрашиваемому адресу из 5-го раздела ГИСОГД в электронном виде.

Приложение: на 2 л., в 1 экз.

Заместитель председателя  
комитета

Р.А. Тасюк

Соцкий Алексей Владимирович  
371419  
22.04.2022



## СХЕМА И СПИСОК КООРДИНАТ

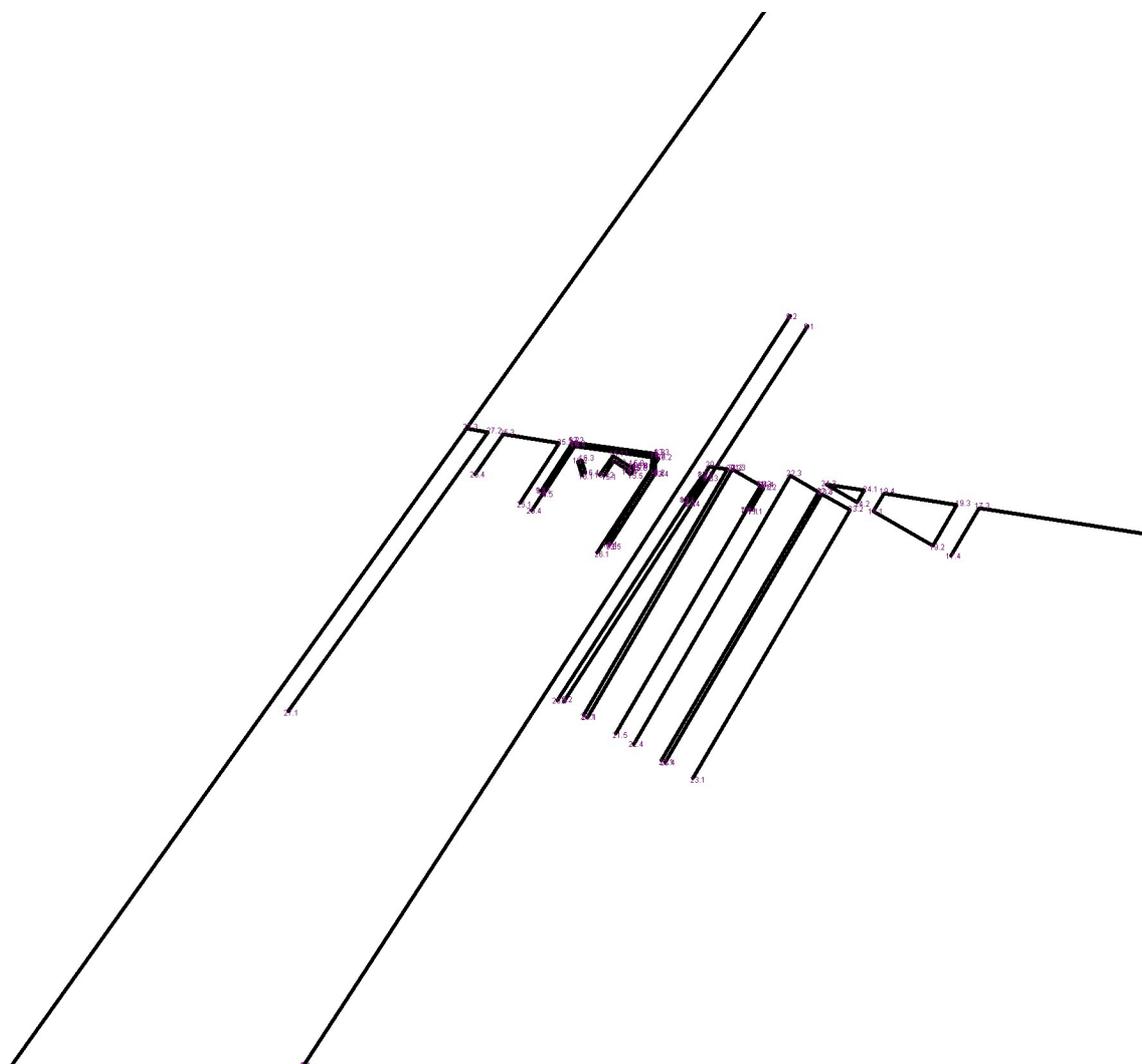
**КОМИТЕТ  
ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ,  
АРХИТЕКТУРЕ  
И РАЗВИТИЮ ГОРОДА БАРНАУЛА**

ул. Короленко, 65, г. Барнаул, 656043  
Телефоны: приемная (3852)371401,  
бухгалтерия (3852)371404  
e-mail: archbarnaul@barnaul-adm.ru  
сайт: <https://ksar.barnaul-adm.ru/>

Заказчик: МУП «Землеустройство и геодезия»

Адрес: ул. Солнечная Поляна (согласно схеме)

Масштаб 1: 8000



система координат: местная г. Барнаула

Каталог координат		
Точка	X (m)	Y (m)
Охранная зона инженерных коммуникаций		
1.1	16474,02	1636,73
1.2	14411,1	174,13
Охранная зона ВЛ 35 кВ ВК-305-306		
2.1	16474,02	1636,73
2.2	14411,1	174,13
Охранная зона инженерных коммуникаций		

Ведомость длины линий и румбов			
Отрезок	Румб	Направл.	Длина (м)
1.1 - 1.2	35°20'10"	ЮЗ	2528,8
2.1 - 2.2	35°20'10"	ЮЗ	2528,8

3.1	15669,69	1348,91
3.2	15269,8	1091,55
Охранная зона инженерных коммуникаций		
4.1	14881,24	815,75
4.2	15680,61	1330,65
Охранная зона ВЛ 10 кВ от ПС №22 Сиреневая (Л-22-309)		
5.1	15669,69	1348,91
5.2	15269,8	1091,55
Охранная зона ВЛ 10 кВ от ПС №22 Сиреневая (Л-22-309)		
6.1	14881,24	815,75
6.2	15680,61	1330,65
Охранная зона инженерных коммуникаций		
7.1	15473,44	1288,03
7.2	15496,84	1301,71
7.3	15498,8	1298,3
7.4	15473,66	1283,6
Охранная зона инженерных коммуникаций		
8.1	15484	1219,05
8.2	15508,76	1236,56
8.3	15506,34	1239,81
8.4	15481,73	1222,45
Охранная зона инженерных коммуникаций		
9.1	15494,17	1067,54
9.2	15545,62	1100,87
9.3	15533,67	1188,99
9.4	15512,49	1187,59
9.5	15436,54	1139,26
Охранная зона инженерных коммуникаций		
10.1	15438,65	1136
10.2	15513,83	1183,52
10.3	15530,3	1184,82
10.4	15541,17	1102,99
10.5	15490,04	1069,65
Охранная зона КТП 22-309-1, КТП 22-309-2, КТП 22-309-3, КТП 22-309-4, КТП 22-309-5, КТП 22-309-6, КТП 22-309-7, КТП 22-309-12, КТП 22-309-13, КТП 22-309-16, КТП 22-309-17, КТП 22-309-19, КТП 22-309-23, КТП 22-309-24, КТП 22-309-27, КТП 22-309-28		
11.1	15473,44	1288,03
11.2	15496,84	1301,71
11.3	15498,8	1298,3
11.4	15473,66	1283,6
Охранная зона КТП 22-309-1, КТП 22-309-2, КТП 22-309-3, КТП 22-309-4, КТП 22-309-5, КТП 22-309-6, КТП 22-309-7, КТП 22-309-12, КТП 22-309-13, КТП 22-309-16, КТП 22-309-17, КТП 22-309-19, КТП 22-309-23, КТП 22-309-24, КТП 22-309-27, КТП 22-309-28		
12.1	15484	1219,05
12.2	15508,76	1236,56
12.3	15506,34	1239,81
12.4	15481,73	1222,45
Охранная зона КТП 22-309-1, КТП 22-309-2, КТП 22-309-3, КТП 22-309-4, КТП 22-309-5, КТП 22-309-6, КТП 22-309-7, КТП 22-309-12, КТП 22-309-13, КТП 22-309-16, КТП 22-309-17, КТП 22-309-19, КТП 22-309-23, КТП 22-309-24, КТП 22-309-27, КТП 22-309-28		
13.1	15494,17	1067,54
13.2	15545,62	1100,87
13.3	15533,67	1188,99
13.4	15512,49	1187,59
13.5	15436,54	1139,26
Охранная зона КТП 22-309-1, КТП 22-309-2, КТП 22-309-3, КТП 22-309-4, КТП 22-309-5, КТП 22-309-6, КТП 22-309-7, КТП 22-309-12, КТП 22-309-13, КТП 22-309-16, КТП 22-309-17, КТП 22-309-19, КТП 22-309-23, КТП 22-309-24, КТП 22-309-27, КТП 22-309-28		
14.1	15438,65	1136
14.2	15513,83	1183,52
14.3	15530,3	1184,82
14.4	15541,17	1102,99

3.1 - 3.2	32°45'52"	ЮЗ	475,55
4.1 - 4.2	32°47'12"	СВ	950,85
5.1 - 5.2	32°45'52"	ЮЗ	475,55
6.1 - 6.2	32°47'12"	СВ	950,85
7.1 - 7.2	30°19'15"	СВ	27,11
7.2 - 7.3	60°15'10"	СЗ	3,94
7.3 - 7.4	30°18'18"	ЮЗ	29,12
8.1 - 8.2	35°15'44"	СВ	30,32
8.2 - 8.3	53°18'54"	ЮВ	4,05
8.3 - 8.4	35°11'7"	ЮЗ	30,11
9.1 - 9.2	32°56'8"	СВ	61,31
9.2 - 9.3	82°16'28"	ЮВ	88,93
9.3 - 9.4	3°47'42"	ЮЗ	21,23
9.4 - 9.5	32°28'21"	ЮЗ	90,02
10.1 - 10.2	32°17'52"	СВ	88,94
10.2 - 10.3	4°29'35"	СВ	16,52
10.3 - 10.4	82°26'3"	СЗ	82,55
10.4 - 10.5	33°6'23"	ЮЗ	61,03
11.1 - 11.2	30°19'15"	СВ	27,11
11.2 - 11.3	60°15'10"	СЗ	3,94
11.3 - 11.4	30°18'18"	ЮЗ	29,12
12.1 - 12.2	35°15'44"	СВ	30,32
12.2 - 12.3	53°18'54"	ЮВ	4,05
12.3 - 12.4	35°11'7"	ЮЗ	30,11
13.1 - 13.2	32°56'8"	СВ	61,31
13.2 - 13.3	82°16'28"	ЮВ	88,93
13.3 - 13.4	3°47'42"	ЮЗ	21,23
13.4 - 13.5	32°28'21"	ЮЗ	90,02
14.1 - 14.2	32°17'52"	СВ	88,94
14.2 - 14.3	4°29'35"	СВ	16,52
14.3 - 14.4	82°26'3"	СЗ	82,55
14.4 - 14.5	33°6'23"	ЮЗ	61,03

14.5	15490,04	1069,65
Охранная зона инженерных коммуникаций		
15.1	15510,32	1133,68
15.2	15525,83	1144,34
15.3	15515,85	1159,7
15.4	15514,05	1158,49
15.5	15511,82	1161,81
15.6	15517,01	1165,28
15.7	15517,6	1164,36
15.8	15520,16	1165,98
15.9	15521,15	1164,4
15.10	15518,62	1162,8
15.11	15531,29	1143,26
15.12	15511	1129,28
Охранная зона инженерных коммуникаций		
16.1	15510,61	1111,2
16.2	15525,18	1106,33
16.3	15526,45	1110,13
16.4	15513,33	1114,5
красные линии		
17.1	15293,42	1725,66
17.2	15432,57	1806,44
17.3	15475,82	1529,18
17.4	15424,71	1499,51
красные линии		
18.1	15172,56	1933,84
18.2	15407	1970,42
18.3	15426,62	1844,62
18.4	15275,34	1756,8
красные линии		
19.1	15472,15	1417,78
19.2	15435,75	1480,48
19.3	15479,46	1505,85
19.4	15491,45	1428,98
19.5	15472,15	1417,78
красные линии		
20.1	15255,29	1112,11
20.2	15517,17	1264,12
20.3	15520,12	1245,24
20.4	15271,24	1084,64
красные линии		
21.1	15253,03	1116,01
21.2	15516,43	1268,89
21.3	15516,24	1270,11
21.4	15499,5	1298,95
21.5	15235,71	1145,84
красные линии		
22.1	15207,6	1194,27
22.2	15493,01	1359,93
22.3	15510,08	1330,53
22.4	15224,67	1164,87
красные линии		
23.1	15188,28	1227,56
23.2	15473,68	1393,23
23.3	15490,75	1363,82
23.4	15205,34	1198,17
красные линии		
24.1	15494,68	1408,31
24.2	15481,95	1400,92
24.3	15500,93	1368,21
24.4	15494,68	1408,31
красные линии		
25.1	15481,07	1045,1
25.2	15544,91	1086,3
25.3	15554,03	1027,87
25.4	15511,59	997,81
красные линии		
26.1	15428,48	1126,61
26.2	15528,55	1191,18
26.3	15542,38	1102,51
26.4	15472,94	1057,7
красные линии		

15.1 - 15.2	34°31'29"	CB	18,82
15.2 - 15.3	57°0'26"	ЮВ	18,31
15.3 - 15.4	33°49'26"	ЮЗ	2,17
15.4 - 15.5	56°2'7"	ЮВ	3,99
15.5 - 15.6	33°45'7"	CB	6,25
15.6 - 15.7	57°15'58"	СЗ	1,09
15.7 - 15.8	32°17'34"	CB	3,02
15.8 - 15.9	57°48'24"	СЗ	1,87
15.9 - 15.10	32°9'44"	ЮЗ	3
15.10 - 15.11	57°2'20"	СЗ	23,29
15.11 - 15.12	34°33'37"	ЮЗ	24,64
16.1 - 16.2	18°28'0"	СЗ	15,37
16.2 - 16.3	71°31'45"	CB	4
16.3 - 16.4	18°25'26"	ЮВ	13,82
17.1 - 17.2	30°8'10"	CB	160,9
17.2 - 17.3	81°8'1"	СЗ	280,61
17.3 - 17.4	30°8'8"	ЮЗ	59,1
18.1 - 18.2	8°52'6"	CB	237,28
18.2 - 18.3	81°8'7"	СЗ	127,32
18.3 - 18.4	30°8'8"	ЮЗ	174,92
19.1 - 19.2	59°51'46"	ЮВ	72,5
19.2 - 19.3	30°7'53"	CB	50,54
19.3 - 19.4	81°8'4"	СЗ	77,8
19.4 - 19.5	30°7'37"	ЮЗ	22,31
20.1 - 20.2	30°7'59"	CB	302,8
20.2 - 20.3	81°7'9"	СЗ	19,11
20.3 - 20.4	32°50'1"	ЮЗ	296,2
21.1 - 21.2	30°7'52"	CB	304,55
21.2 - 21.3	81°8'52"	ЮВ	1,23
21.3 - 21.4	59°52'2"	ЮВ	33,35
21.4 - 21.5	30°7'54"	ЮЗ	305
22.1 - 22.2	30°7'55"	CB	330
22.2 - 22.3	59°51'36"	СЗ	34
22.3 - 22.4	30°7'55"	ЮЗ	330
23.1 - 23.2	30°8'4"	CB	330
23.2 - 23.3	59°52'6"	СЗ	34
23.3 - 23.4	30°7'50"	ЮЗ	330
24.1 - 24.2	30°8'9"	ЮЗ	14,72
24.2 - 24.3	59°52'31"	СЗ	37,82
24.3 - 24.4	81°8'28"	ЮВ	40,58
25.1 - 25.2	32°50'12"	CB	75,98
25.2 - 25.3	81°7'43"	СЗ	59,14
25.3 - 25.4	35°18'34"	ЮЗ	52,01
26.1 - 26.2	32°49'55"	CB	119,09
26.2 - 26.3	81°8'5"	СЗ	89,74
26.3 - 26.4	32°50'3"	ЮЗ	82,64

27.1	15259,38	800,81
27.2	15556,61	1011,32
27.3	15560,1	988,96

27.1 - 27.2	35°18'30"	СВ	364,23
27.2 - 27.3	81°7'52"	СЗ	22,63

Составил: Соцкий А.В. \_\_\_\_\_ Дата: 10.06.2022 г.