

АКТ

о результатах контроля за соблюдением исполнения условий Концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения на территории муниципального образования – городского округа города Барнаула Алтайского края от 23.12.2019 (далее – Соглашение), заключенного с АО «СГК-Алтай»¹

г. Барнаул

«22» января 2025 г.

На основании статьи 9 Федерального закона от 21.07.2005 №115-ФЗ «О концессионных соглашениях», раздела 9 Соглашения, проведена плановая проверка соблюдения условий Соглашения, в том числе за исполнением обязательств по соблюдению сроков создания и (или) реконструкции объекта Соглашения, осуществлению инвестиций в его создание и (или) реконструкцию, осуществлению деятельности, предусмотренной Соглашением, оценка фактически выполненных объемов работ.

Концедент – муниципальное образование городской округ – город Барнаул Алтайского края, от имени которого выступает комитет по энергоресурсам и газификации города Барнаула (далее – Комитет).

Концессионер – акционерное общество «Барнаульская генерация».

Проверка проводилась представителем Комитета:

Гольцер – главным специалистом отдела инженерной
Дарьей инфраструктуры комитета по энергоресурсам и газификации
Васильевной города Барнаула

с участием уполномоченного представителя Концессионера:

Горбатенко – ведущего инженера филиала «Барнаульская теплосетевая
Василия компания» АО «СГК-Алтай»
Владимировича

Дата проведения проверки: с 09.01.2025 по 22.01.2025.

Общая продолжительность проверки: 10 рабочих дней.

Контроль проведен в отношении следующих объектов Соглашения:

№ п/п	Наименование работ	Сроки выполнения работ на объекте в соответствии с Отчетом подготовки к ОЗП 2024-2025 гг. АО	Состояние выполнения
-------	--------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------

¹ Согласно письму АО «СГК-Алтай» от 19.03.2024 №Исх-4/1-27092/24-0-0 АО «Барнаульская генерация» с 19.03.2024 наименование изменено на АО «СГК-Алтай»

		«Барнаульская генерация» -	
1.	Реконструкция участка тепловой сети в контуре котельной по ул. Лесной тракт, 75 (строка 31 в разделе №5 приложения к Соглашению)	май-сентябрь 2024 г.	<p>По состоянию на 22.01.2025 проектно-сметная документация предоставлена Концессионером Комитету в полном объеме (дата предоставления – 05.03.2024), на момент проверки Комитетом согласована.</p> <p>В ходе осмотра 14.01.2025 установлено, что выполнен монтаж надземного трубопровода. Работы по врезке не проведены.</p> <p>Работы по реконструкции участка тепловой сети продолжаются.</p>
2.	Реконструкция угольной котельной (перевод на природный газ) по ул. Строительная, 16а (строка 36 в разделе №5 приложения к Соглашению)	май-сентябрь 2024 г.	<p>По состоянию на 22.01.2025 проектно-сметная документация предоставлена Концессионером Комитету в полном объеме (дата предоставления – 03.10.2024), на момент проверки Комитетом согласована.</p> <p>К выполнению работ не приступили.</p>
3.	Реконструкция котельной по ул. Аванесова, 103в с переводом на природный газ (строка 26 в разделе №5 приложения к Соглашению)	май-сентябрь 2024 г.	<p>По состоянию на 22.01.2025 проектно-сметная документация предоставлена Концессионером Комитету в полном объеме (дата предоставления – 07.02.2024), на момент проверки Комитетом согласована.</p> <p>К выполнению работ не приступили.</p>
4.	Реконструкция АСУТП котельной по адресу ул. Первомайская, 50б (строка 33 в разделе №5 приложения к Соглашению)	май-сентябрь 2024 г.	<p>По состоянию на 22.01.2025 проектно-сметная документация предоставлена Концессионером Комитету в полном объеме (дата предоставления – 06.12.2024), на момент проверки Комитетом согласована.</p> <p>К выполнению работ не приступили.</p>
5.	Реконструкция АСУТП котельной по адресу ул. Интернациональная, 121б (строка 26 в разделе №5 приложения к Соглашению)		
6.	Реконструкция АСУТП		
			Согласно разделу №5

котельной по адресу ул. Партизанская, 195 (строка 26 в разделе №5 приложения к Соглашению)		Приложения к Соглашению срок реализации мероприятий – 2025 год.
-----------------------------------------------------------------------------------------------	--	-----------------------------------------------------------------

Мероприятия по строительству и реконструкции данных объектов соответствуют перечню заданий и основных мероприятий по реконструкции и (или) созданию объекта соглашения с периодом фактической реализации с 2019 по 2030 гг. (раздел №5 приложения к Соглашению).

В соответствии с п.5.12. Соглашения Концессионер обязан осуществить инвестиции в создание и реконструкцию Объекта Соглашения в объёмах, формах и сроках, указанных в приложении 5 к настоящему Соглашению.

Согласно приложению 5 к настоящему Соглашению срок реализации нижеуказанных мероприятий 2024 год:

«Реконструкция угольной котельной (перевод на природный газ) по ул.Строительная, 16а»;

«Реконструкция котельной по ул. Аванесова, 103в с переводом на природный газ».

В связи с этим со стороны АО «СГК-Алтай» допущено нарушение условий Соглашения.

Главный специалист отдела инженерной инфраструктуры комитета по энергоресурсам и газификации города Барнаула



Д.В. Гольцер

С актом ознакомлен:

Ведущий инженер
филиала «Барнаульская теплосетевая компания»
АО «СГК-Алтай»



В.В. Горбатенко

В настоящий момент, на подписании находится документ № 1 к Соглашению от 23.12.2019 г., где срок реализации мероприятий: «Реконструкция угольной котельной (перевод на природный газ) по ул. Строительная, 16а» и «Реконструкция котельной по ул. Аванесова, 103в с переводом на природный газ» перенесен на 2025 г.

Иванченко И.О.