СВОДНЫЙ ОТЧЕТ

о проведении оценки регулирующего воздействия проекта решения Барнаульской городской Думы «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа – города Барнаула Алтайского края»

Разработчиком проекта муниципального нормативного правового акта является комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула,
ул. Короленко,65, г.Барнаул, 656043, тел. 371-401, archbarnaul@barnaul-adm.ru*.* (далее – разработчик).

Разработчиком было принято решение о разработке проекта муниципального нормативного правового акта – решения Барнаульской городской Думы «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа – города Барнаула Алтайского края» (далее – Правила) в целях создания условий для устойчивого развития территории города Барнаула, сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия, обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства. Правилами в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации в городе Барнауле вводится система регулирования землепользования и застройки, основанная на делении всей территории города на территориальные зоны и установлении для каждой зоны градостроительного регламента.

Проект муниципального нормативного правового акта направлен на решение проблемы приведения в соответствие действующих Правил землепользования и застройки с Градостроительным кодексом Российской Федерации и Генеральным планом городского округа – города Барнаула Алтайского края.

Предметом правового регулирования проекта муниципального нормативного правового акта являются правоотношения, возникающие в связи с использованием земельных участков, использованием, строительством, реконструкцией объектов капитального строительства на территории городского округа – города Барнаула Алтайского края.

Проект муниципального нормативного правового акта соответствует законодательству Российской Федерации, Алтайского края, муниципальным правовым актам города Барнаула.

Действие муниципального нормативного правового акта будет распространено на физических лиц, в том числе индивидуальных предпринимателей, юридических лиц, комитет по строительству, архитектуре и развитию города, администрации районов города Барнаула.

Принятие проекта муниципального нормативного правового акта не повлечет изменения полномочий органов местного самоуправления города.

Принятие проекта муниципального нормативного правового акта не повлечет изменения прав и обязанностей субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности.

Принятие проекта муниципального нормативного правового акта не повлечет увеличение расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности и органов местного самоуправления, связанных с изменением их прав и обязанностей.

Принятие проекта муниципального правового акта не повлечет возникновение рисков негативных последствий решения проблемы предложенным способом регулирования.

Предполагаемая дата вступления в силу муниципального нормативного правового акта – после официального опубликования.

Необходимость установления переходного периода отсутствует.

Необходимость установления отсрочки вступления в силу муниципального нормативного правового акта отсутствует.

Необходимость распространения предлагаемого регулирования на ранее возникшие отношения отсутствует.

Необходимыми для достижения заявленных целей регулирования являются следующие организационно-технические, методологические, информационные и иные мероприятия: обнародование принятого нормативного правового акта.

В целях организации публичного обсуждения проект муниципального нормативного правового акта и сводный отчет о проведении оценки регулирующего воздействия были размещены на официальном Интернет-сайте города Барнаула (barnaul.org) в разделе «Власть/Правовой портал/Оценка регулирующего воздействия/Публичные обсуждения».

Публичное обсуждение проекта муниципального нормативного правового акта и сводного отчёта о проведении оценки регулирующего воздействия проводилось в период с 30.10.2019 по 21.11.2019.

Извещения о начале публичного обсуждения в соответствии с частью 3 статьи 5 закона Алтайского края от 10.11.2014 №90-ЗС были направлены в:

 администрацию Индустриального района города Барнаула;

 администрацию Ленинского района города Барнаула;

 администрацию Железнодорожного района города Барнаула;

 администрацию Центрального района города Барнаула;

 администрацию Октябрьского района города Барнаула;

 у[правление имущественных отношений Алтайского края](http://altairegion-im.ru/);

 комитет по земельным ресурсам и землеустройству города Барнаула;

 ООО «Жилищная инициатива»;

 ООО «CЗ ИСК», «Союз»;

 ООО «Селф»;

 ООО «СК «Сибирия»;

 ООО «ПСК «Строительная перспектива»;

 ООО «Адалин-Строй»;

 ООО «СЗ ИСК «Алгоритм»;

 ООО «Вира-Строй»;

 КГКУ «Единый заказчик капитального строительства Алтайского края»; Саморегулируемую организацию «Союз строителей Западной Сибири»; Саморегулируемую организацию «НП «Алтайские строители»;

 Саморегулируемую организацию «Союз строителей «Региональное объединение работодателей Алтайского края»;

 Саморегулируемую организацию «Совет проектировщиков».

В течение срока, предусмотренного для принятия разработчиком предложений в связи с проведением публичного обсуждения проекта муниципального нормативного правового акта и сводного отчета о проведении оценки регулирующего воздействия, в адрес разработчика предложения не поступали.

По результатам проведения публичного обсуждения принято решение о доработке сводного отчета о проведении оценки регулирующего воздействия, в который дополнительно включаются сведения о проведении публичного обсуждения проекта муниципального нормативного правового акта и сводного отчета о проведении оценки регулирующего воздействия, сроках его проведения и направлении ответственному за подготовку заключения проекта муниципального нормативного правового акта и доработанного сводного отчета о проведении оценки регулирующего воздействия.

Председатель комитета по строительству,

архитектуре и развитию города Барнаула Д.П.Аристов