

АКТ

о результатах контроля за соблюдением исполнения условий Концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения на территории муниципального образования – городского округа города Барнаула Алтайского края от 30.06.2017 №1 (далее – Соглашение), заключенного с АО «Барнаульская теплосетевая компания»

г. Барнаул

«15» июля 2020 г.

На основании статьи 9 Федерального закона от 21.07.2005 №115-ФЗ «О концессионных соглашениях», раздела 9 Соглашения, проведена плановая проверка, включающая осмотр объекта Соглашения.

Цель проверки – контроль за соблюдением Концессионером условий Соглашения, в том числе за исполнением обязательств по соблюдению сроков создания и (или) реконструкции объекта Соглашения, осуществлению инвестиций в его создание и (или) реконструкцию, осуществлению деятельности, предусмотренной Соглашением, оценка фактически выполненных объемов работ.

Концедент – муниципальное образование городской округ – город Барнаул Алтайского края, от имени которого выступает комитет по энергоресурсам и газификации города Барнаула (далее – Комитет).

Концессионер – акционерное общество «Барнаульская теплосетевая компания».

Проверка проводилась представителем Комитета:

Ситкиным Антоном Геннадьевичем	– ведущим специалистом отдела инженерной инфраструктуры комитета по энергоресурсам и газификации города Барнаула;
--------------------------------------	---

Фроловой Валентиной Николаевной	– начальником отдела инженерной инфраструктуры комитета по энергоресурсам и газификации города Барнаула
---------------------------------------	---

в присутствии уполномоченного представителя Концессионера:

Немченко Ивана Олеговича	– ведущего инженера отдела реализации инвестиционных проектов АО «Барнаульская теплосетевая компания».
--------------------------------	--

Дата проведения проверки: с 02.07.2020 по 15.07.2020.

Общая продолжительность проверки: 10 рабочих дней.

Контроль за соблюдением Концессионером условий Соглашения осуществлен путем проверки выполнения работ на следующих объектах Соглашения:

- реконструкция строительной части зданий ЦТП №111 по адресу: г. Барнаул, ул. Малахова, 109.

Мероприятие соответствует перечню Основных мероприятий по реконструкции объекта соглашения с периодом фактической реализации с 2017 по 2031 гг. (приложение №5 к Соглашению).

Срок выполнения работ на объекте в соответствии с предоставленной Программой подготовки к ОЗП 2019-2020 гг. АО «Барнаульская теплосетевая компания» от 28.06.2019:

– **август – ноябрь 2019 года** (в дальнейшем был скорректирован).

Срок выполнения работ на объекте в соответствии с Календарным графиком работ по реконструкции ЦТП, направленным АО «Барнаульская теплосетевая компания» письмом от 20.09.2019 №Исх-4-3/22-91334/19-0-0:

– **25.09.2019 – 08.11.2019.**

В ходе проверки произведен визуальный осмотр объекта Соглашения.

В результате визуального осмотра выявлено:

– выполнены работы по демонтажу кирпичной кладки и кровли, устройству мауэрлата, устройству кирпичной кладки, устройству стропильной системы, устройству обрешетки, обработке древесины огнезащитой, завершены работы по устройству кровельного покрытия, устройству фронтонов и карнизов, паро-, теплоизоляции, вентиляции;

– ведутся работы по ремонту фасада.

По состоянию на 15.07.2020:

– замечания по предъявленной проектно-сметной документации не устранены;

– специалисты Комитета к приемке выполненных работ не привлекались;

– акт о приемке выполненных работ сторонами не подписан.

Ведущий специалист отдела
инженерной инфраструктуры
комитета по энергоресурсам
и газификации города Барнаула

А.Г.Ситкин

Начальник отдела
инженерной инфраструктуры
комитета по энергоресурсам
и газификации города Барнаула

В.Н.Фролова

С актом ознакомлен:

Ведущий инженер отдела
реализации инвестиционных
проектов АО «Барнаульская
теплосетевая компания»

И.О.Немченко